



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>206 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67585PM</b>
Prix	<b>399 000 €</b>

# Nuits St Georges

## Maison à vendre (21700)

Réf 67585pmvilla agréable, à proximité du centre ville et à 5mn de l'autoroute a31au rez-de-chaussée, 2 chambres à rénover, 1 cuisine équipée ouverte sur un grand salon/salle à manger avec cheminée, 1 grande salle de bains/douche, 1 toilettes et 1 buanderie. A l'étage, 3 chambres à rafraichir, 1 salle de douche/toilettes, 1 mezzanine et 1 atelier. En complément, 1 terrasse abrité, 1 abri de jardin et 1 grande cave. Pièce de VI chaleureuse et propice à recevoir les amis et la famille. Sérénité et bien-être. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33625549142 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1610€ ~ 2210€ - philippe mansot - agent commercial - ei - rsac 824 011 878 / chalon sur saône



## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

