



Pièces	13 Pièces
Superficie	317 m²
Référence	154-1862
Prix	560 000 €

Nyons

Maison à vendre (26110)

Élégante Maison de Maître Rénovée avec Appartements Locatifs Proximité Commodités Découvrez le charme intemporel et l'espace généreux de cette maison de maître soigneusement rénovée, située idéalement à deux pas des commodités. Offrant un équilibre parfait entre élégance et fonctionnalité, cette propriété se distingue par ses volumes impressionnants et ses multiples possibilités de logement. La résidence principale, d'une surface habitable de 200m, vous invite à la convivialité avec son vaste salon séjour baigné de lumière, complété par une cuisine ouverte moderne. L'espace nuit comprend 6 chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bains privée, ainsi que 3 salles d'eau supplémentaires et un cellier/buanderie pratique pour une vie organisée. Les atouts locatifs: - Un appartement de type 3 en duplex d'environ 60m², actuellement loué, offre une pièce de vie agréable avec cuisine équipée, 2 chambres et salle d'eau. - Un appartement de type 1 bis d'environ 30m², avec pièce à vivre, chambre en mezzanine, salle d'eau avec WC et terrasse privative, promet un espace intime et charmant. - Un studio d'environ 20 m², doté de 2 terrasses privatives, propose un cadre de vie ...

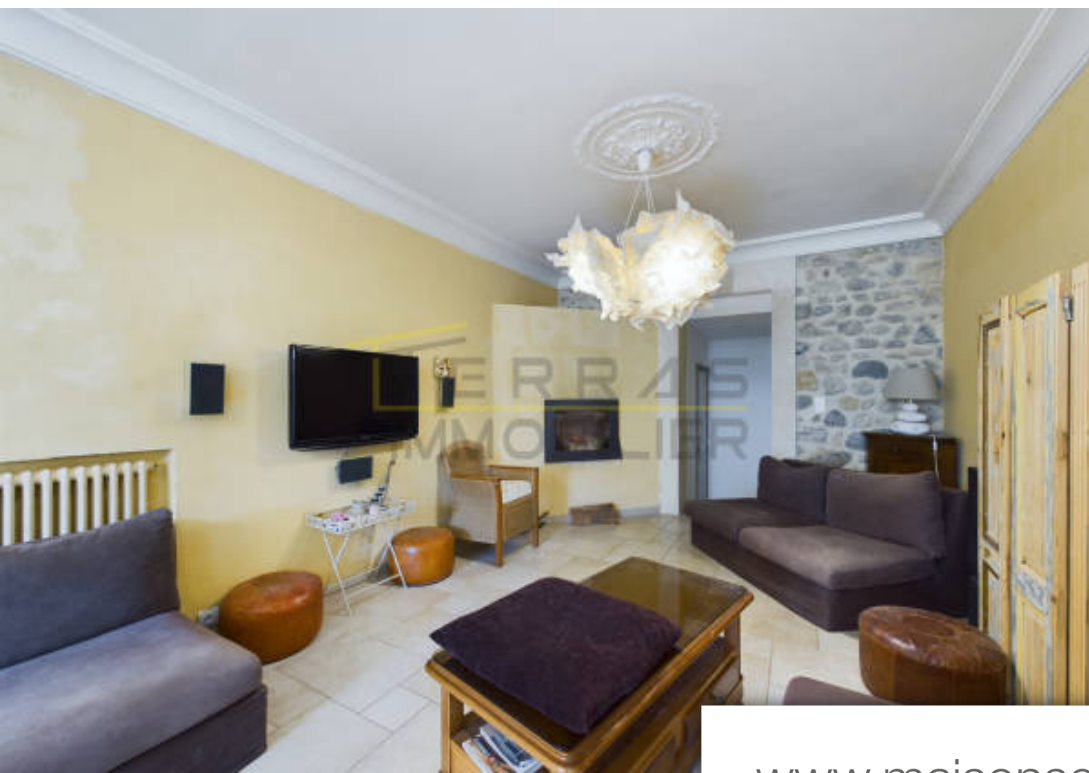
TERRAS IMMOBILIER

26 cours du berteuil - 84600 VALRÉAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

