



Pièces	6 Pièces
Superficie	137 m²
Référence	LM3316
Prix	263 000 €

Oize

Maison à vendre (72330)

Située sur la commune de oizé, cette maison neuve de plain-pied, construite en 2022, offre environ 137m² habitables sur une belle parcelle de 1500 m² env. À seulement 25 minutes du mans. Cette propriété allie parfaitement modernité, confort et intimité offrant une qualité de VI exceptionnelle à personnaliser selon les goûts. Cette maison individuelle propose un séjour spacieux, une cuisine américaine aménagée, le tout baignant dans la lumière grâce à ses grandes baies vitrées. Un espace nuit avec trois chambres, une salle d'eau et une suite parentale avec son dressing et sa salle d'eau privative;. Nichée sur une belle parcelle sans vis-à-vis, cette propriété bénéficie d'un emplacement stratégique, alliant proximité des commodités locales et tranquillité d'un environnement résidentiel avec vue dégagée. Contact (ei) : corinne loicq au 06 43 33 53 97 agent commercial immatriculé au rsac du mans sous le n° 840 327 449. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Classe énergie : a / classe climat : a montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2022 : 380 € à 560 €. Les informations sur les risques ...

ESPACES ATYPIQUES LE MANS

6 PLACE DE L'EPERON - 72000 LE MANS

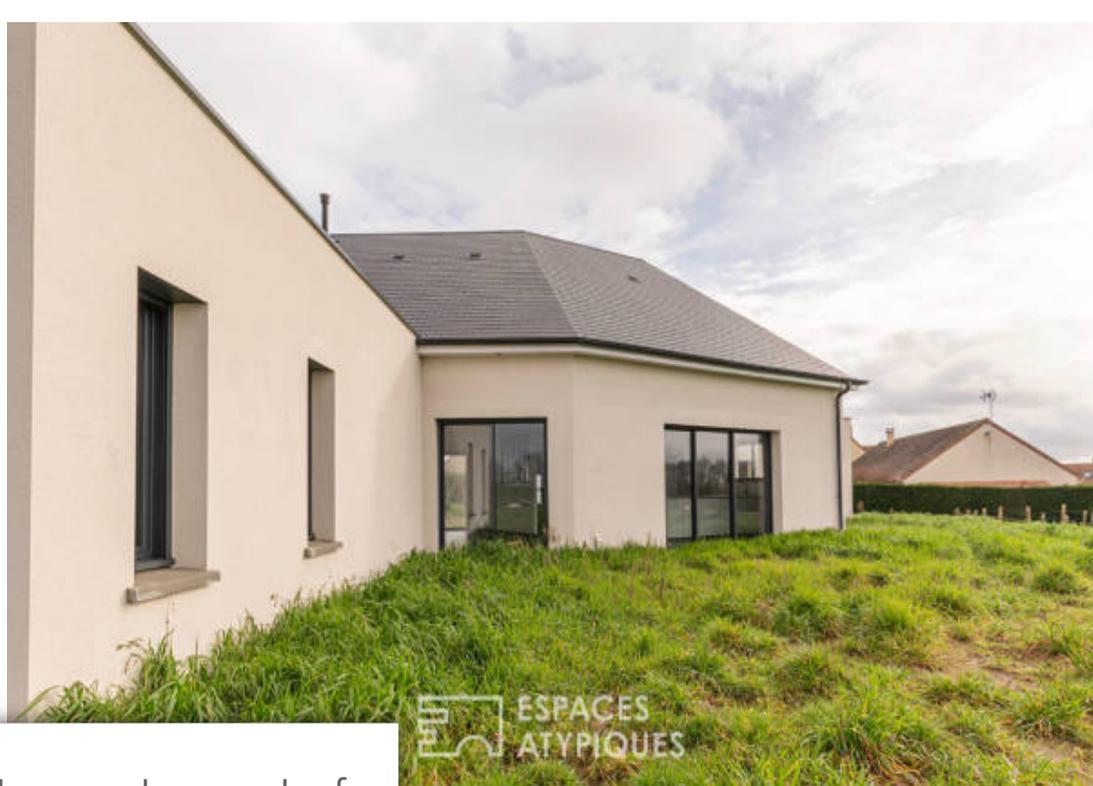
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES