



Pièces	6 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	1120EV
Prix	585 000 €

Ollioules

Maison à vendre (83190)

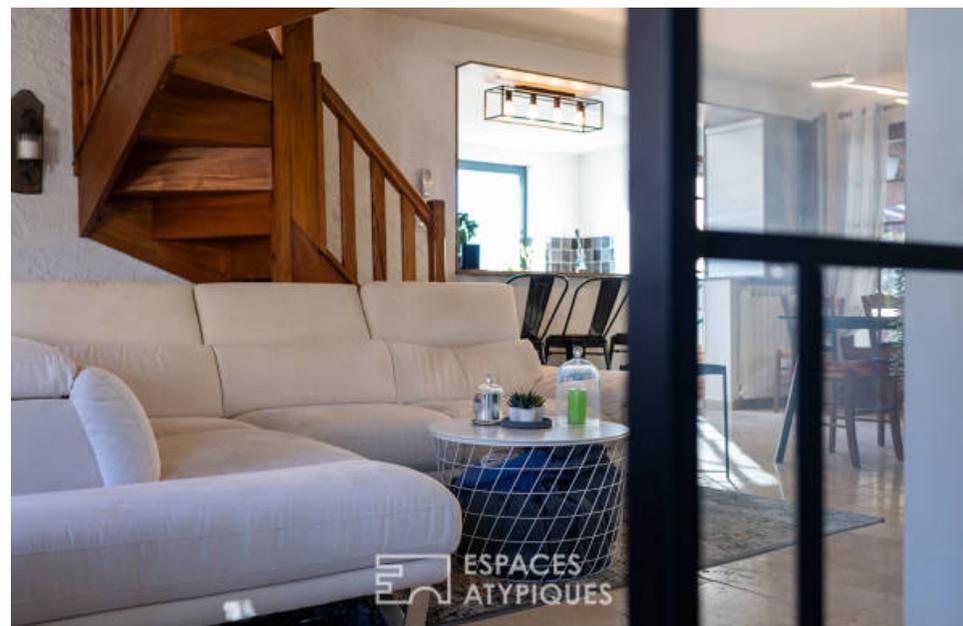
Dans une résidence privée à proximité du coeur du village d'olioules, villa indépendante de 120 mètres carrés. L'entrée s'ouvre vers un vaste séjour avec plafond cathédrale qui donne une belle sensation d'espace, la cuisine lumineuse est aménagée et équipée, dispose d'un accès direct à une terrasse ombragée. Au même niveau, un bureau, un espace de rangement et une salle d'eau. A l'étage, trois chambres, un bureau et une salle de bains avec baignoire balnéo. Le jardin, entoure la villa et dispose de divers espaces de détente et un spa de nage chauffé qui dispose d'un jacuzzi d'une part et d'un bassin de nage de l'autre. Cette villa offre un cadre idéal à la VI de famille. Un sous-sol d'environ 50 mètres carrés et deux stationnements complètent ce bien. Classe énergie : C 120/ classe climat : C 25 montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2022 : entre 1000 euros et 1420 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) nathalie

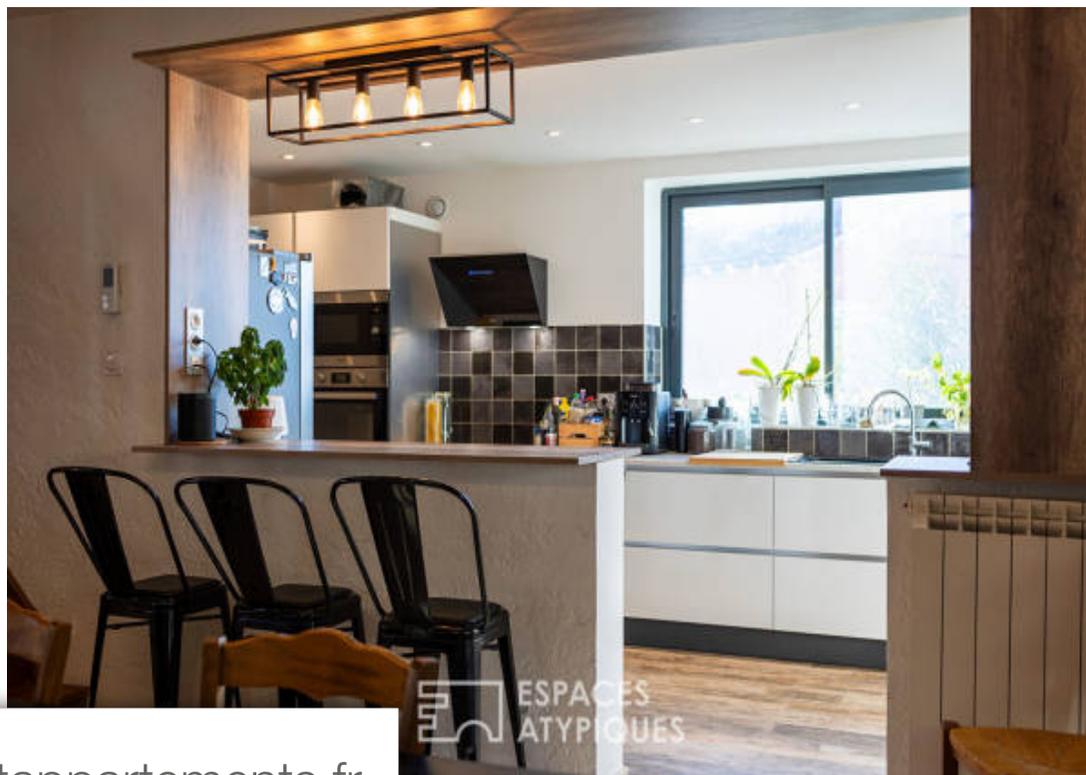
ESPACES ATYPIQUES TOULON-HYÈRES

51 Boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

