



Pièces	7 Pièces
Superficie	186 m²
Référence	2020
Prix	799 000 €

Orvault

Maison à vendre (44700)

Orvault berthelotière - espaces atypiques nantes vous propose en exclusivité cette maison familiale de 186m² (+80m² de sous-sol) proche des bords du cens dans un quartier calme, sécurisé et paisible. Située sur une parcelle d'environ 950m², cette maison a été intégralement rénovée avec goût en 2019. Les espaces de VI sont lumineux et aérés, parfaits pour se détendre en famille ou recevoir des invités. Au rez-de-chaussée, vous découvrez une entrée réception menant à une agréable pièce de VI en L avec triple exposition de plus de 60m², comprenant un salon-séjour avec poêle à bois, une salle à manger et une cuisine ouverte aménagée et équipée. Deux sublimes portes à galandage toute hauteur, réalisées sur mesure, vous permettent le temps d'un repas, de séparer la cuisine-salle à manger du reste de la pièce de VI. Du séjour ou de la cuisine, vous accédez à une grande terrasse réalisée en 2022 puis au jardin habillé de belles essences d'arbres (érable et cerisier du japon, érable pourpre...). Ce niveau est complété par une grande chambre de 18m² avec dressing et salle de douche, un wc séparé ainsi q'une buanderie. À l'étage, un palier dessert trois chambres dont une suite parentale de ...

ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

