



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 7 Pièces |
| Superficie | 186 m² |
| Référence | 2020 |
| Prix | 799 000 € |

Orvault

Maison à vendre (44700)

Orvault berthelotière - espaces atypiques nantes vous propose en exclusivité cette maison familiale de 186m2 proche des bords du cens dans un quartier calme, sécurisé et paisible. Situé sur une parcelle d'environ 950m2, cette maison a été intégralement rénové avec goût en 2019. Les espaces de vie sont lumineux et aérés, parfaits pour se Détendre en famille ou recevoir des invités. Au rez-de-chaussé, vous Découvrez une entré réception menant à une agréable pièce de vie en L avec triple exposition de plus de 60m2, comprenant un salon-séjour avec poêle à bois, une salle à manger et une cuisine ouverte aménagé et équipé. Deux sublimes portes à galandage toute hauteur, réalisées sur mesure, vous permettent le temps d'un repas, de séparer la cuisine-salle à manger du reste de la pièce de vie. Du séjour ou de la cuisine, vous accédez à une grande terrasse réalisé en 2022 puis au jardin habillé de belles essences d'arbres (érable et cerisier du japon, érable pourpre...). Ce niveau est complété par une grande chambre de 18m2 avec dressing et salle de douche, un wc séparé ainsi q'une buanderie. À l'étage, un palier dessert trois chambres dont une suite parentale de 25m2 avec dressing et ...

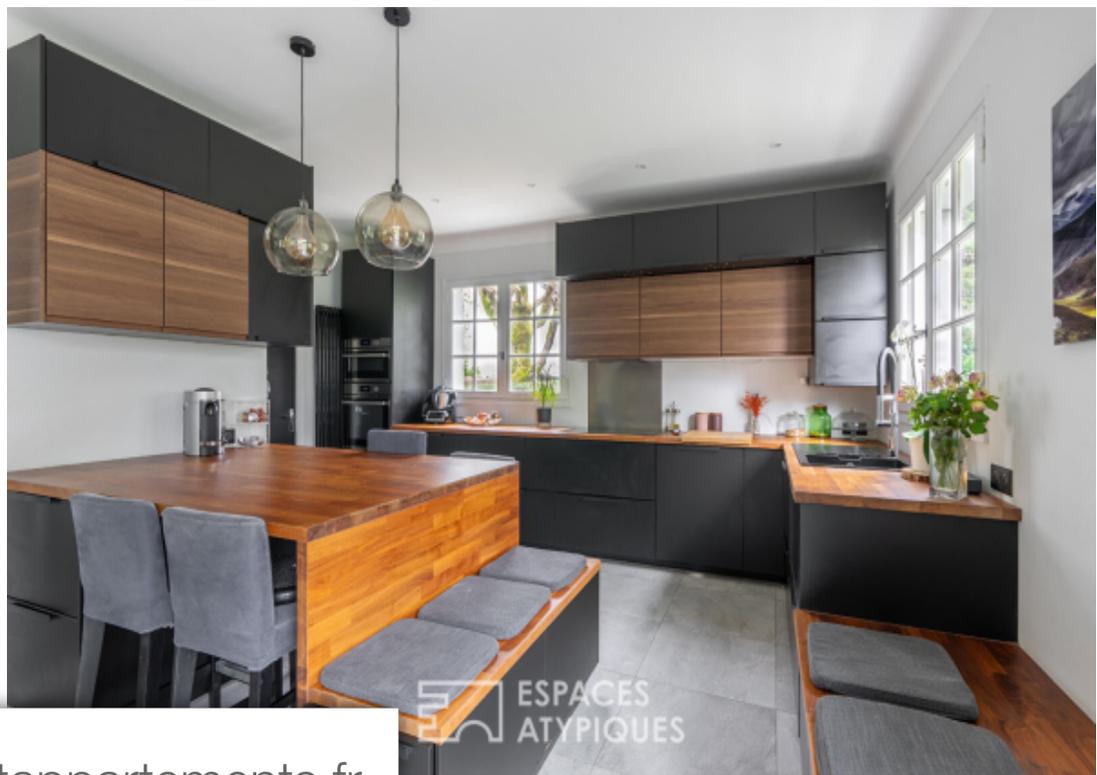
ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

