



# Parcieux

## Maison à vendre (01600)

Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>175 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MC4371B</b>
Prix	<b>549 000 €</b>

Exclusivité l'agence dufossé immobilier vous propose, idéal projet familial/investisseurs, cette magnifique maison d'architecte de 175m<sup>2</sup>, entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, offrant une vue panoramique imprenable. Nichée sur un terrain de 1050m<sup>2</sup> piscinable, cette maison s'érige sur les hauteurs de parcieux, à seulement 4mn à pied du cœur du village. Possibilité d'acquérir en sus un terrain constructible de 626m<sup>2</sup>, valeur : 250 000€. Prix de l'ensemble : 769 000€ dès votre arrivée, un long chemin vous guidera à la maison, où vous trouverez un espace de stationnement pour 3 voitures en contrebas. À proximité de la maison, un second espace de parking vous permettra de garer 2 voitures. Un large escalier vous mène ensuite à une superbe terrasse, offrant une vue imprenable, avant de vous conduire à l'entrée principale de la maison. Une fois le seuil franchi, vous serez accueilli par un hall d'entrée avec un grand dressing intégré dans le placard, qui vous mène à une vaste pièce de VI de 30m<sup>2</sup> agrémentée d'une cheminée et baignée de lumière naturelle grâce à ses nombreuses ouvertures. La cuisine de 28m<sup>2</sup> s'ouvre sur une terrasse couverte de 30m<sup>2</sup> et jouxte une buanderie ...

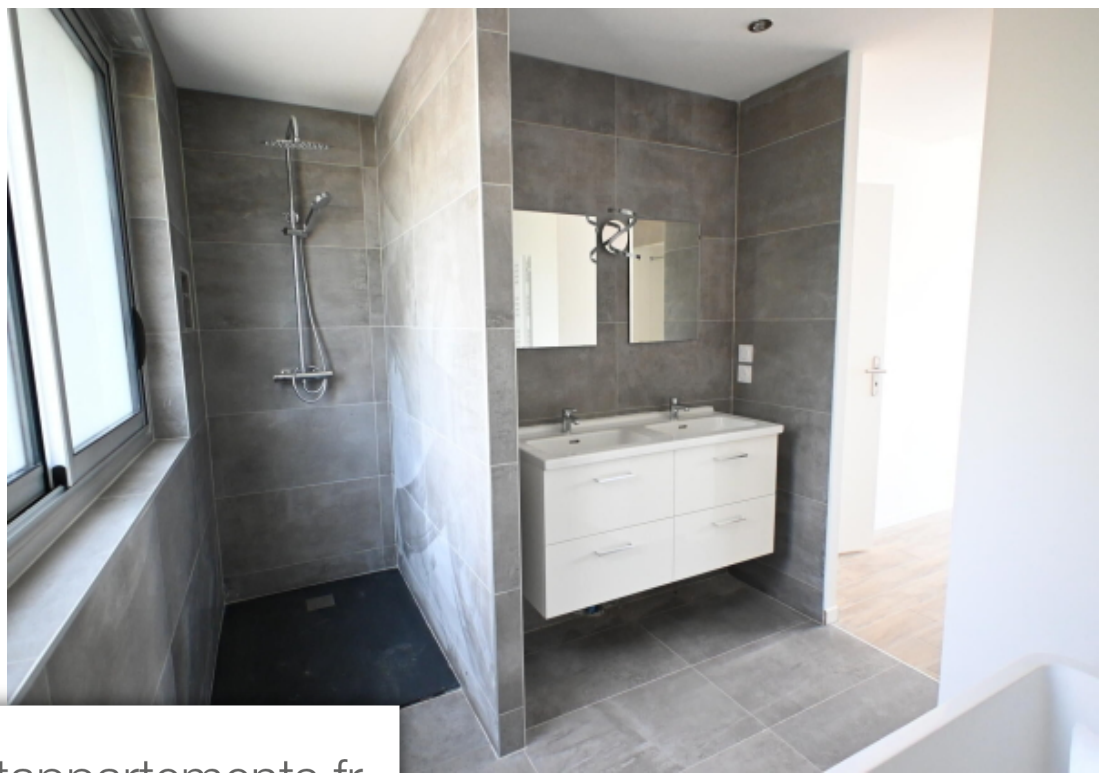
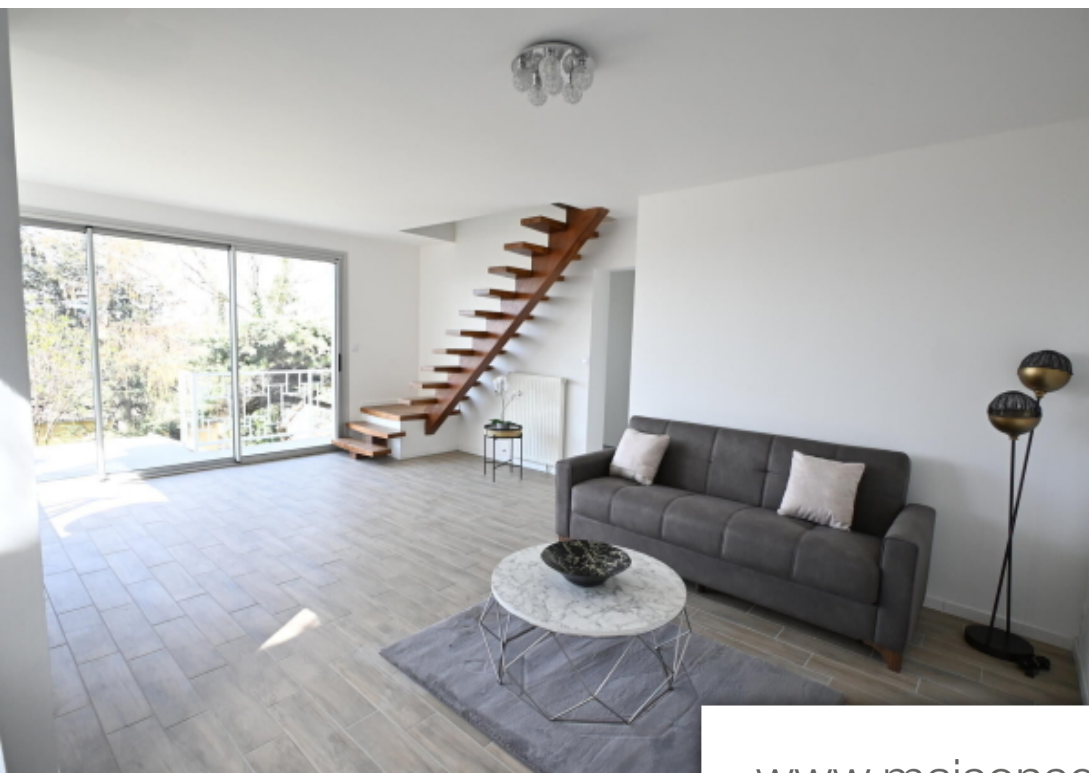
## DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

