



# Paris 13Eme

## Maison à vendre (75013)

Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83270121</b>
Prix	<b>1 800 000 €</b>



Exclusivite. Au coeur du quartier des peupliers, cette véritable maison individuelle en pierre meulière se distingue par son style architectural et singulier des années 1930. D'une surface de 180 m<sup>2</sup> habitable, elle se répartit sur 3 niveaux et bénéficie d'un jardin avec terrasse ensoleillé et sans vis-à-vis de 70 m<sup>2</sup>. Le rez-de-jardin se compose d'un séjour/salle à manger traversant avec cheminée et d'une cuisine dinatoire. A l'étage, le palier dessert deux chambres, un bureau et une salle de bains. Enfin au dernier étage, les combles sont aménagés. Le sous-sol et son accès indépendant offrent une pièce à vivre avec une douche à l'italienne. Le jardin à l'abri des regards, les volumes et le charme incontestable sont les principales caractéristiques de ce lieu authentique, unique et rare.



## DANIEL FEAU 5E

111 RUE MONGE - 75005 PARIS 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

