



Pièces	9 Pièces
Superficie	348 m²
Référence	MZIPARG117
Prix	7 500 000 €

Paris 7^{Eme}

Maison à vendre (75007)

Situé à proximité immédiate du Musée d'Orsay, de la Rue du Bac et du quartier des antiquaires, magnifique Hôtel Particulier de 348m2 (possibilité d'extension) en parfait état. À noter la présence remarquable d'un escalier réalisé autour d'une sculpture du célèbre artiste Jean-Michel Othoniel. Le bien comprend:- Une entrée avec ascenseur desservant tous les niveaux, un dressing, un premier grand salon-bibliothèque.- À l'étage: une très grande pièce de réception avec une hauteur sous plafond incroyable comprenant le grand salon avec cheminée, la salle à manger et la cuisine. Les pièces de l'étage sont accessibles par un escalier entièrement fait sur mesure venant épouser l'œuvre d'art de l'artiste. Les pièces sont également accessibles par ascenseur.- Au premier niveau, une grande master parentale avec chambre, dressing, salle de bains, toilettes.- Au dernier étage deux grandes chambres, une salle de bains, toilettes et dressing.- Au sous sol, un spa sous les voutes en pierre vient compléter le bien. À noter également la possibilité de faire un roof top en surélevant d'un niveau et ainsi avoir un espace extérieur sans aucun vis-à-vis et bénéficiant de vues sur tout Paris.

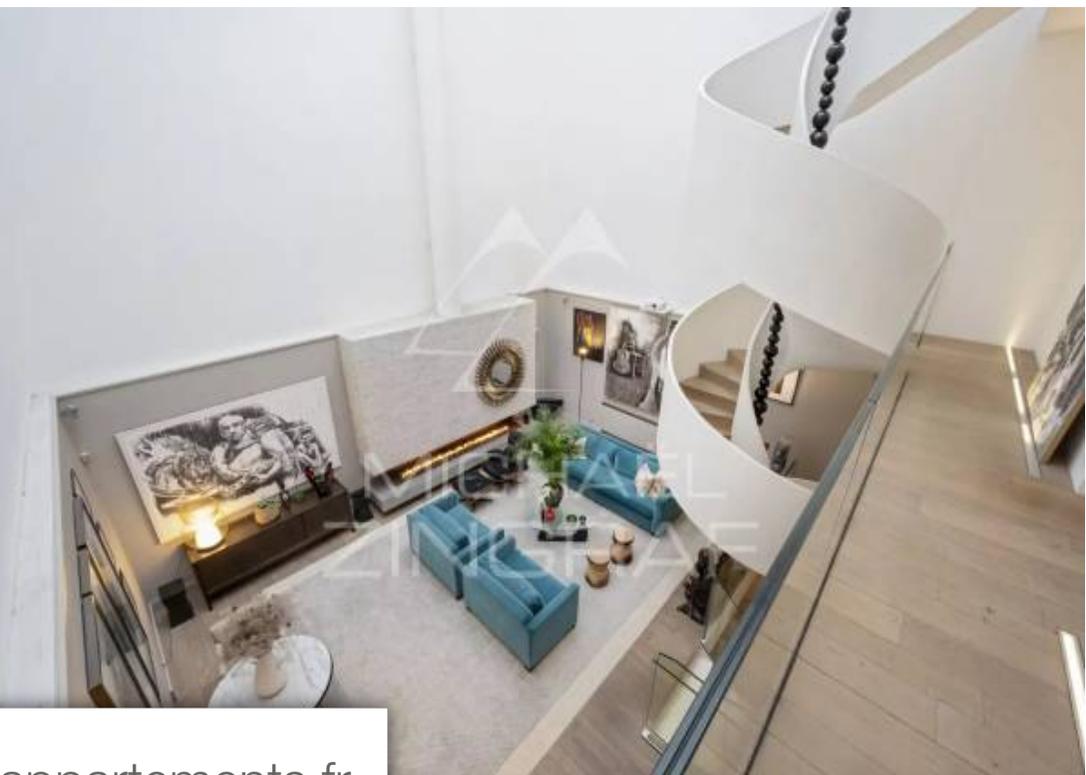
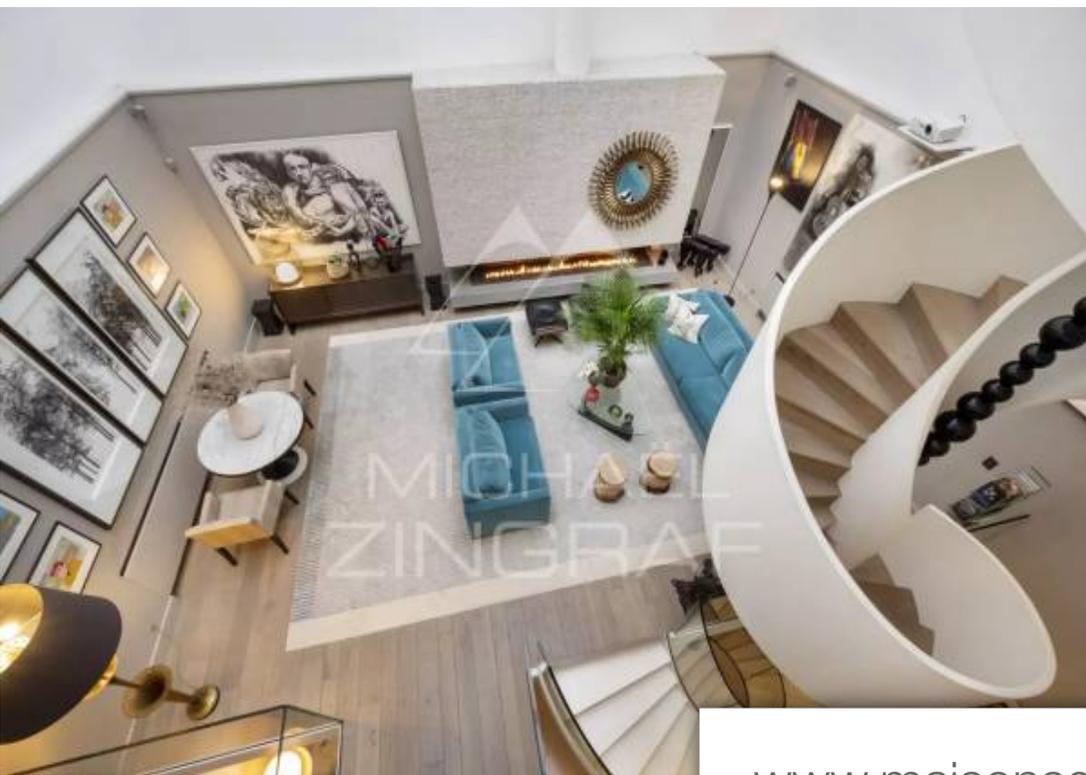
MICHAEL ZINGRAF REAL ESTATE PARIS RIVE GAUCHE

46 Rue Du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

