



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67866AML</b>
Prix	<b>795 000 €</b>

Passy

Maison à vendre (74190)

Ref 67866aml : passy : exclusivité swixim :bienvenue dans ce magnifique chalet au charme indéniable ! Que vous recherchiez une résidence principale ou une maison de vacances, ce chalet est une opportunité rare à ne pas manquer. Sa localisation idéale, sa vue exceptionnelle et son confort absolu en font une adresse de choix pour les amateurs de montagne. Il est composé de 4 chambres, d'une pièce de VI donnant sur l'extérieur, d'un grand sous sol et de nombreux rangements. Terrasse exposée sud, balcons, jardin et potager, garage, abri de voiture et bucher complètent ces belles prestations. La vue sur le massif du mont-blanc est bien présente ! Construit en 2019 aux normes actuelles, vous bénéficierez de toutes les garanties, d'une production d'eau chaude et chauffage économique et écologique ! A proximité des commerces, des écoles et des infrastructures pour vos loisirs. Sa situation au coeur du pays du mont-blanc vous permet de vous rendre en 50 mn à Genève ou Annecy, 25 mn de Chamonix ou Megève, 10 mn de St Gervais les Bains. Prix : 795 000 € honoraires à la charge vendeur agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33611130872 honoraires à la charge du vendeur - les ...

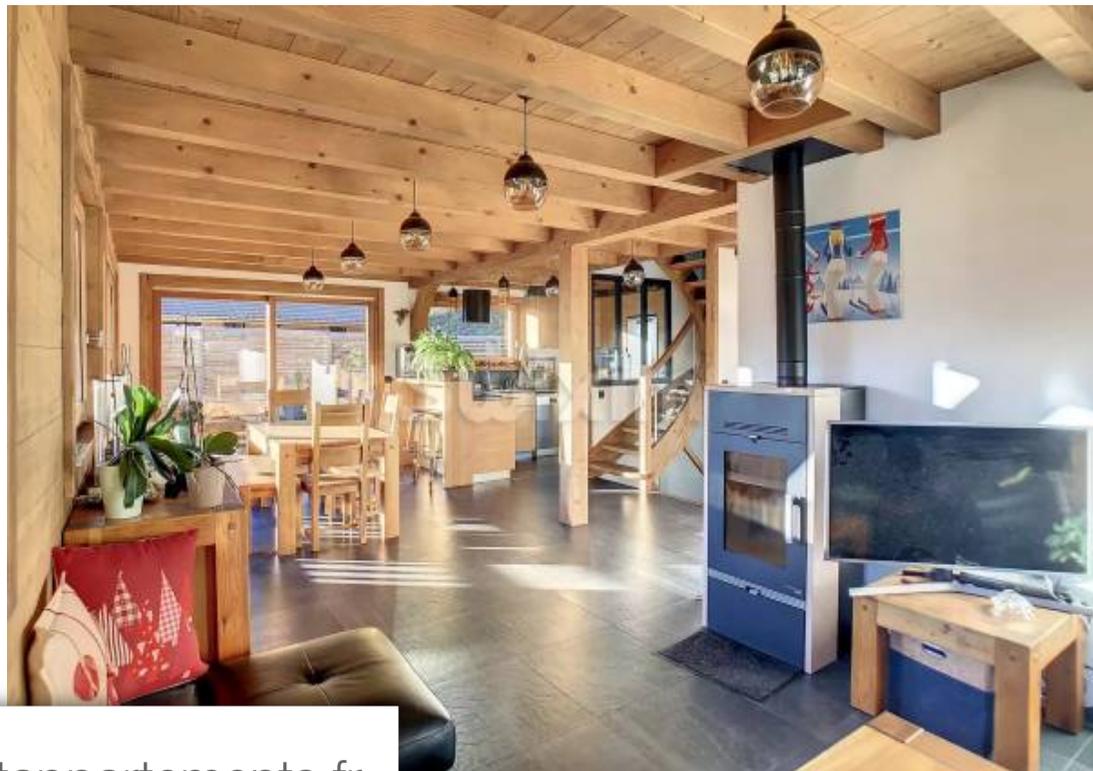
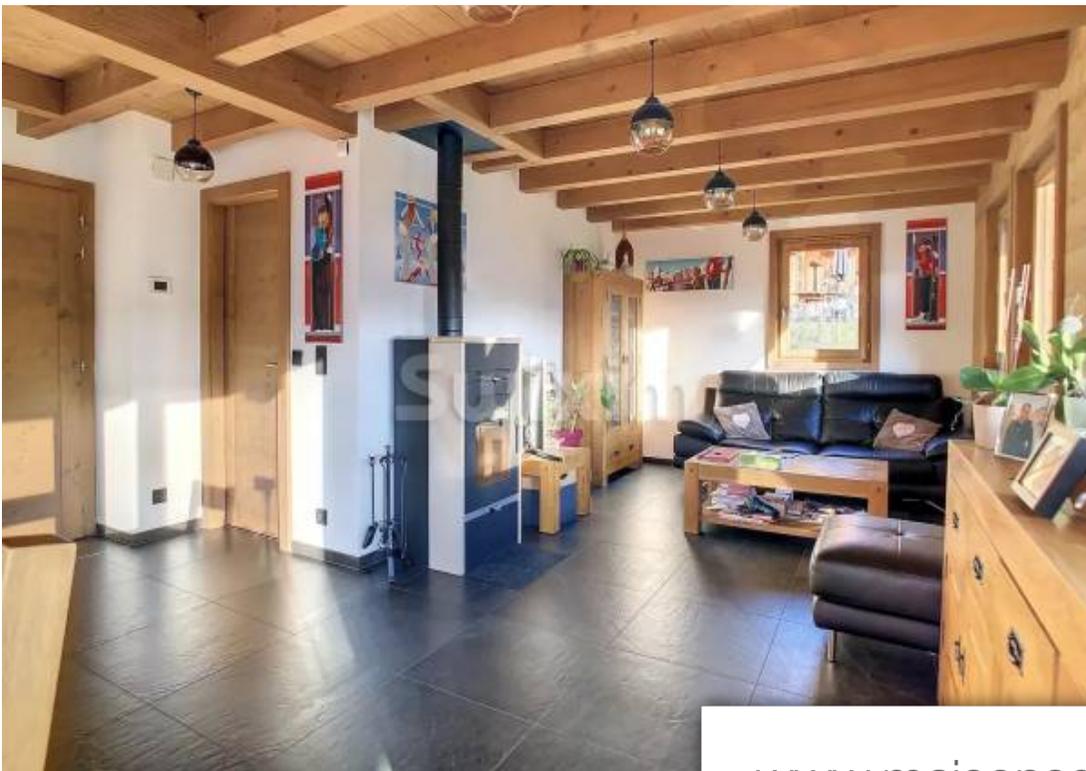
## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

