



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>71 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67921AML</b>
Prix	<b>215 000 €</b>

Passy

Maison à vendre (74190)

Réf 67921aml : passy plateau d'assy : être propriétaire de sa maison individuelle peut devenir réalité ! Venez voir cette charmante maison avec vue sur le massif du mont blanc pour laquelle quelques travaux seront à prévoir au fil du temps. Elle est composée d'une belle pièce de VI lumineuse donnant sur un balcon et une petite terrasse, 2 chambres, 1 salle de bains et une salle de douches. Un espace bureau bien aménagé. Un garage complète le bien. Chauffage par poêle à granulés sur la pièce de VI et poêle à bois pour l'autre étage. Possibilité de poser des radiateurs électrique. Idéalement située au bord des chemins de randonnées pour tous les amateurs de marche, vélo et sports de montagne. La via ferrata de curalaz est d'ailleurs toute proche. Nous vous attendons pour une visite !! Prix : 215 000 € honoraires à la charge vendeurs agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33611130872 honoraires à la charge du vendeur - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - anne marie lambert - agent commercial - ei - rsac 489 394 197 / annecy

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

