



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>236 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68035AML</b>
Prix	<b>750 000 €</b>

Passy

Maison à vendre (74190)

Réf 68035aml : passy : au coeur du village du plateau d'assy, je vous propose un charmant chalet bénéficiant d'une vue incroyable et imprenable sur la chaîne du mont-blanc, idéalement exposé pour profiter d'un ensoleillement maximum !! C'est un cadre de VI exceptionnel qui vous attend. Au 1er étage, un grand duplex de 125 m2 rénové où une attention toute particulière a été portée aux détails et au choix des matériaux de qualité qui confèrent à cet appartement un charme inégalé. En rez de route, belle surface pouvant servir de bureau pour les "télé travailleurs", de lieu stockage, d'atelier pour artiste ou artisan, ou encore un commerce etcen rez de jardin, un joli appartement indépendant de 3 pièces peut vous apporter un revenu locatif intéressant. Jardin, appentis et garage agrémentent l'ensemble. Pour les amoureux de la nature, de nombreuses randonnées sont possibles depuis le chalet, la station de ski de plaine joux et son fameux site de parapente est à 10 mn. Genève, annecy sont à tout juste 1 h ! Chamonix , les houches, servoz à moins de 30 mn !!! Situation idéale !! Ecole, garderie, crèche ont une excellente réputation, et tous les commerces de premières nécessités sont à ...

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

