



Pièces	<b>14 Pièces</b>
Superficie	<b>450 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68071AML</b>
Prix	<b>995 000 €</b>

Passy

Maison à vendre (74190)

Ref 68071aml : passy : sur le coteau ensoleillé de passy, je vous propose une belle maison entièrement rénovée très récemment (isolation, huisseries, plomberie, électricité, toiture), plus rien à faire ! Elle est composée de 7 chambres 4 salles de bains, 1 bureau, 1 salle multimédia, 1 appartement indépendant, un atelier baigné de lumière, un immense garage double. Toutes les pièces sans exception, sont très spacieuses et extraordinairement lumineuses afin de passer de bons moments et de belles journées. Une serre d'hiver ou jardin d'hiver avec une belle cheminée ajoute un certain charme à l'ensemble de ce bien exceptionnel. Nombreuses possibilités ! : exploitation en chambre d'hôtes ou location saisonnière, la maison s'y prête bien. Un gîte peut aussi être envisagé. Ou, tout simplement accueillir votre grande famille. Terrain plat, nombreuses places de parking. A 1 h de genève ou annecy, à 20 mn de chamonix ou megève, à 10 mn de st gervais. Autant vous dire que l'accès est facile et la proximité des plus beaux sites du pays du mt blanc à quelques minutes. Prix : 995 000 € honoraires à la charge vendeur agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33611130872 ...

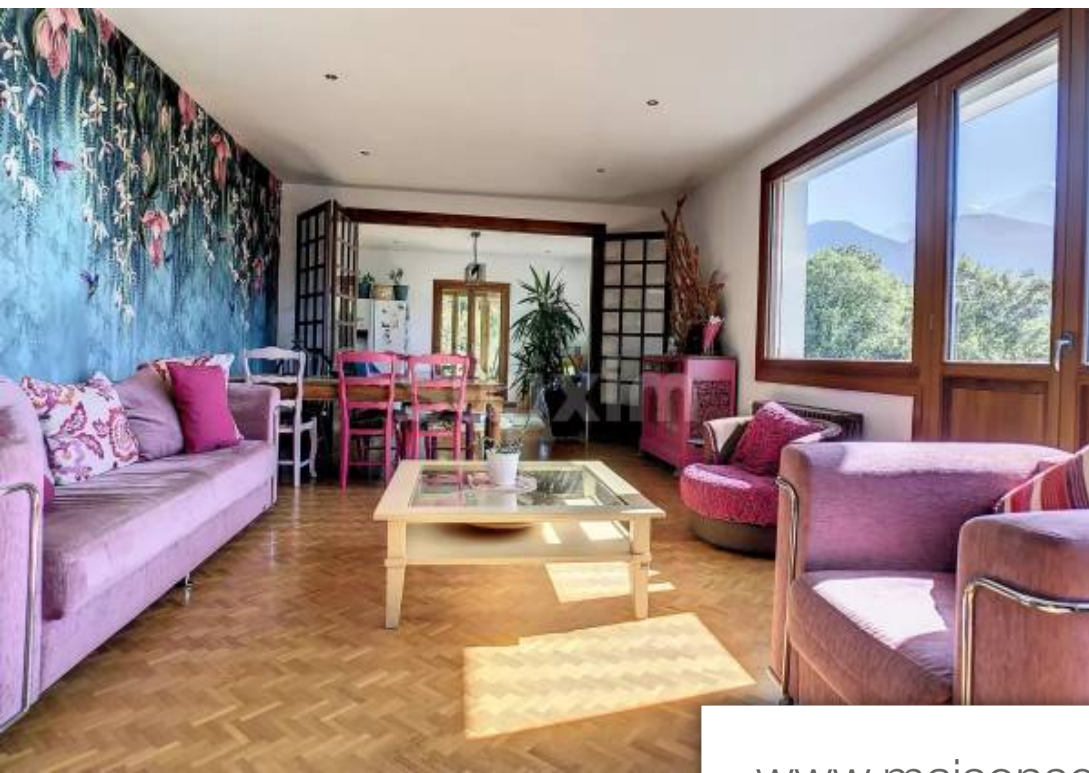
## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

