



Pièces	6 Pièces
Superficie	99 m²
Référence	68130AML
Prix	525 000 €

Passy

Maison à vendre (74190)

Ref 68130aml : passy : niché sur le coteau de passy, cette charmante maison très bien entretenue , sans travaux à prévoir, est prête pour accueillir une nouvelle famille ! La pièce de vie est très spacieuse et lumineuse par son exposition sud et ouest. Ses quatre chambres sont toutes de bonnes tailles. Le garage / sous sol occupe toute la superficie du rez de chaussé. Ainsi vous pourrez y ranger tout le matériel de sport de la famille et aussi quelques outils ;-). Très bien équipé d'une pompe à chaleur vous ferez de belles économies d'énergie et participerez à une meilleure écologie. Le secteur est résidentiel, plutôt recherché pour sa proximité des écoles, commerces, stations de ski et nombreuses randonnées. Le point de vue sur les montagnes dont le massif du mont blanc, le mt joly et les aravis est assurément imprenable ! Prix : 525 000 € honoraires à la charge vendeurs agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33611130872 honoraires à la charge du vendeur - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - anne marie lambert - agent commercial - ei - rsac 489 394 197 / annecy

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

