



Pièces	4 Pièces
Superficie	117 m²
Référence	3181
Prix	479 000 €

Pégomas

Maison à vendre (06580)

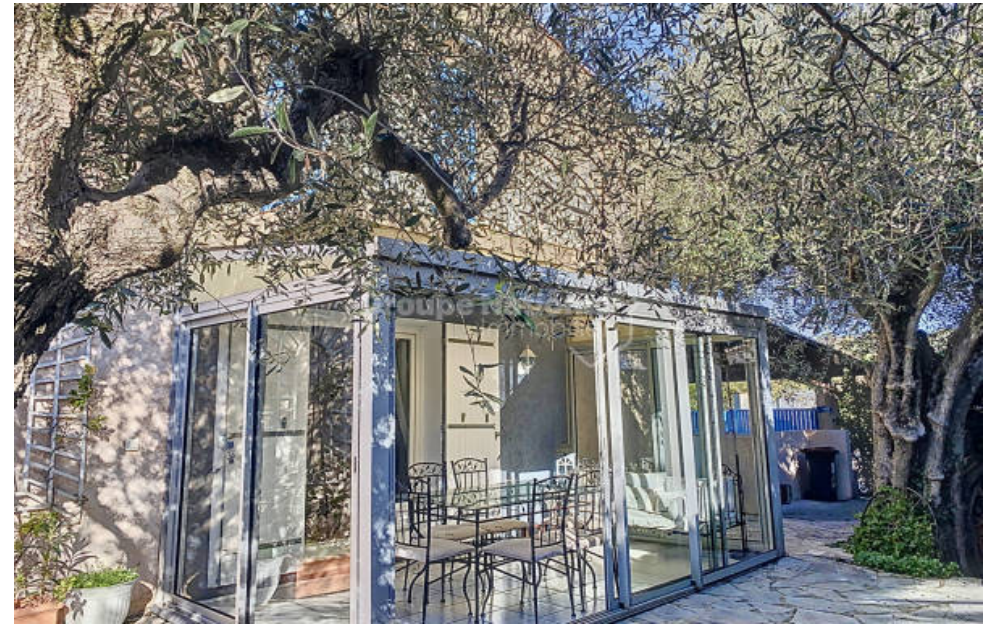
Exclusivite : votre agence agresta immobilier, vous propose à la vente cette maison 4 pièces 3 chambres de 117m² (94 m² carrez) au prix de 479 000€. Au coeur du village, venez découvrir cette jolie maison composée au rez-de-chaussée, d'une cuisine américaine aménagée et équipée ouverte sur un séjour avec cheminée, d'une salle à manger et d'une véranda le tout donnant sur une parcelle de 228 m². Vous trouverez également une chambre et une salle d'eau avec wc de plain pied. A l'étage, 2 belles chambres, une salle de bain ainsi qu'un wc indépendant. Deux places de stationnement viennent compléter ce bien. N'hésitez pas à nous contacter au 04 93 36 35 14 pour plus d'informations, nous nous ferons un plaisir de vous répondre. *les honoraires de l'agence sont comprises dans le prix à la charge de l'acquéreur correspondant à 5,97% du prix de vente soit : 27000€ (5.97 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 240 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 840.00 euros. Christel mouret (ei) agent commercial - numéro rsac : - .

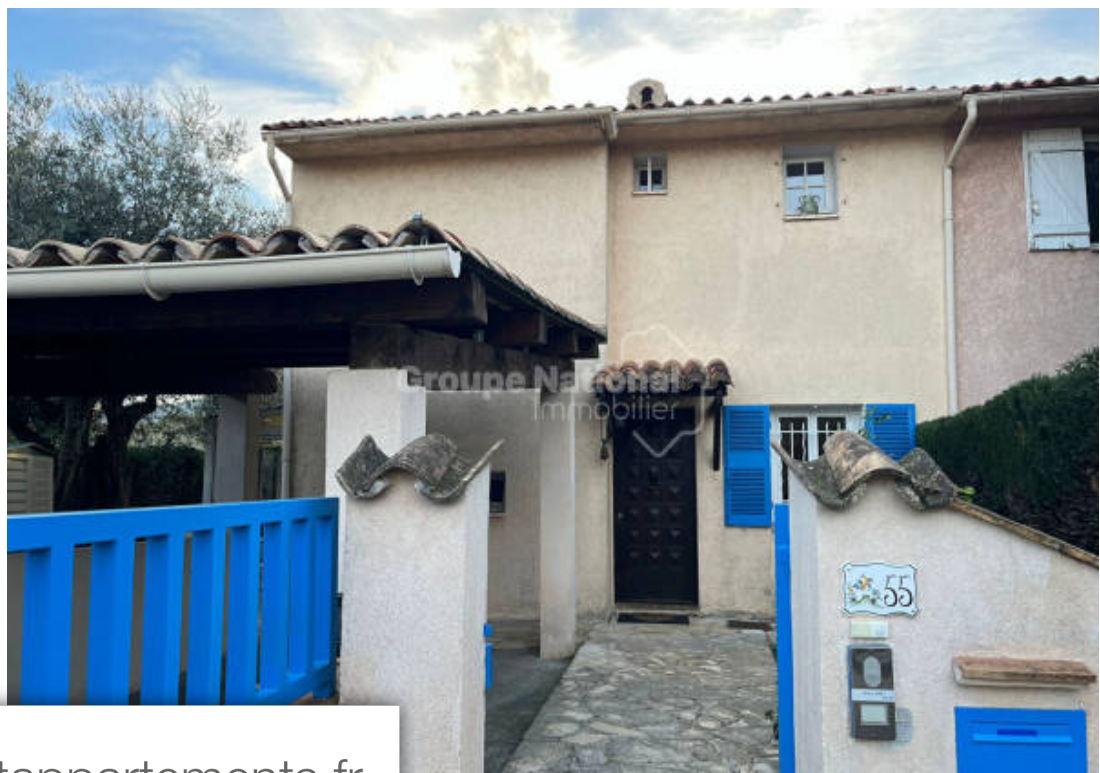
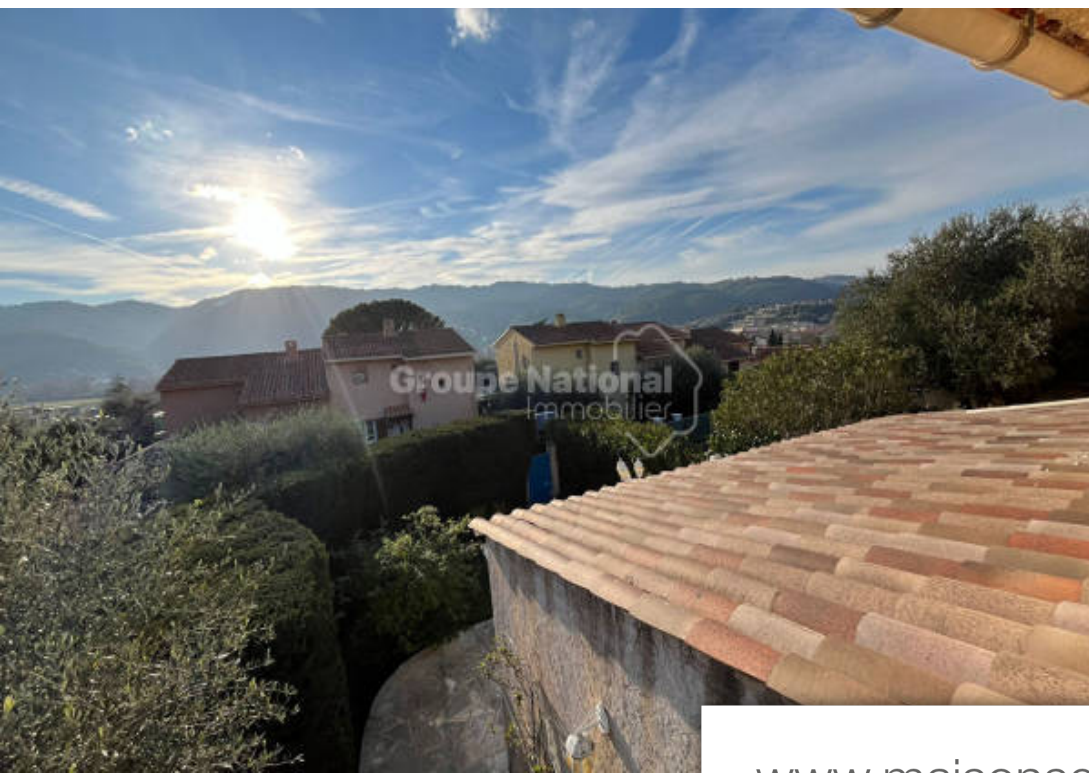
AGRESTA IMMOBILIER

61 av de grasse - 06580 PÉGOMAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

