



Pièces **5 Pièces**
Superficie **200 m²**
Référence **3341**
Prix **795 000 €**

Pégomas

Maison à vendre (06580)

Votre agence Agresta vous propose en Exclusivité une maison au calme absolu d'environ 200 m² habitables sur un terrain de 1880 m² avec piscine et studio indépendant. Nichée dans un environnement paisible, sans vis-à-vis, cette maison vous offre un cadre de vie rare, entre nature et confort. Implantée sur un terrain de 1880 m² arboré, elle allie volumes généreux, fonctionnalité et potentiel. La maison principale se compose d'un vaste séjour/salle à manger lumineux donnant directement sur l'extérieur et la piscine, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée avec son arrière cuisine, un grand dressing, 4 chambres dont 3 avec leur propre point d'eau, idéal pour une vie de famille ou pour accueillir confortablement vos invités. Un studio indépendant avec entrée privative et sa propre terrasse vient compléter ce bien. À l'extérieur, vous profiterez d'une belle piscine sans vis-à-vis, d'un espace jardin ensoleillé, et d'un grand garage permettant le stationnement ou le stockage. Des petits travaux de finitions sont à prévoir. Pour toutes questions ou visites n'hésitez pas à nous contacter au 04 93 36 35 14 Kevin RAMI (El) Agent Commercial - Numéro RSAC : 517883641 - GRASSE.



AGRESTA IMMOBILIER

61 av de grasse - 06580 PÉGOMAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr

