



Pelissanne

Maison à vendre (13330)

Pièces	5 Pièces
Superficie	131 m²
Référence	1879437
Prix	485 000 €

iad France - Laurent ERRERA vous propose: L'opportunité à Pelissanne !!!!!
*****Coup de cŒur assuré pour cette charmante maison***** De construction traditionnelle, elle vous offre un immense potentiel, idéalement située à deux pas du centre-ville de Pélissanne, à proximité des écoles, commerces et transports en commun, dans un quartier recherché !!! Construite en 1957, elle présente une structure solide, pour une surface habitable de 131 m² sur une parcelle de 1116 m², avec la possibilité d'y construire une piscine La maison se compose au rez-de-chaussée : d'une cuisine séparée avec un coin repas, d'un salon-séjour de 34 m² ouvrant sur une belle terrasse, d'un bureau de 12m², d'une grande chambre de 16m², d'une salle de bain, d'une buanderie équipée d'un coin laverie, d'une douche et d'un WC. À l'étage, vous trouverez une grande chambre de 24m² avec la possibilité de les séparer et de créer une 4ème chambre. À l'extérieur, côté entrée, un portail automatique, un bel espace de stationnement, un grand garage indépendant et une cave. Sur le côté sud de la maison, une grande terrasse de plus de 40m² donnant sur un jardin arboré, calme et sans vis-à-vis, parfait pour envisager ...

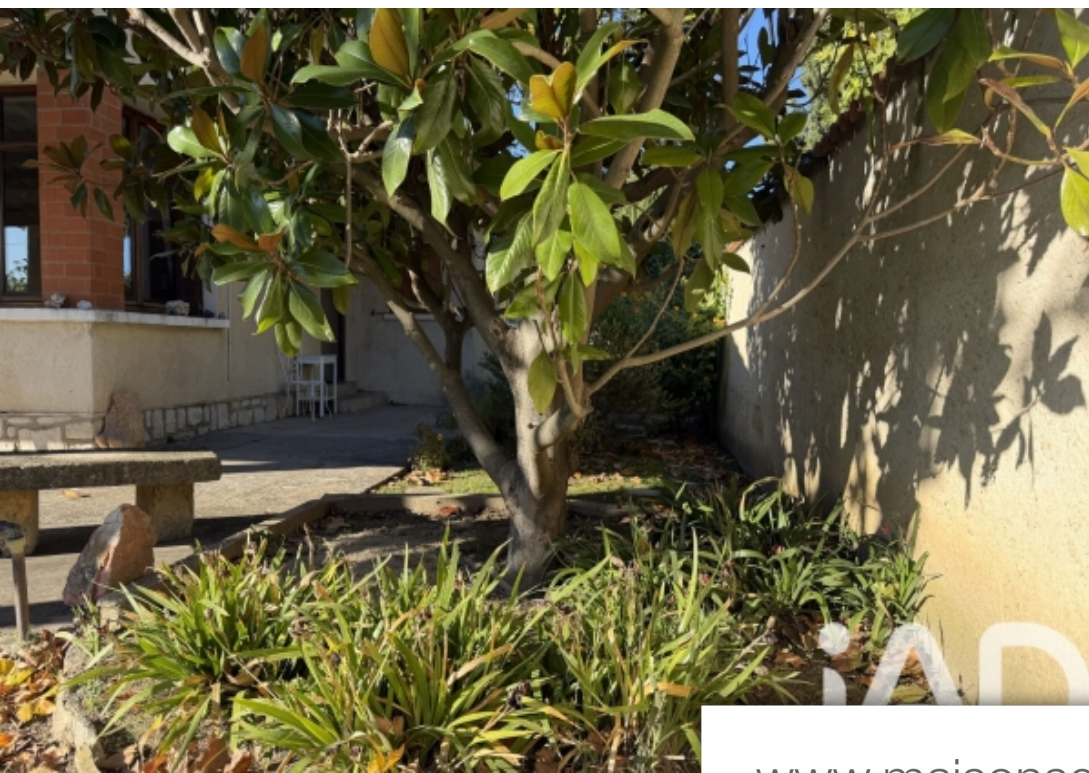
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

