



|            |                  |
|------------|------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>  |
| Superficie | <b>148 m²</b>    |
| Référence  | <b>1834970</b>   |
| Prix       | <b>375 000 €</b> |

Peret

Maison à vendre (34800)

IAD France - Geraldine Creachcadec vous propose: péret, village au coeur du vignoble du Languedoc, cadre idyllique pour les amoureux de la nature et de tranquillité, venez découvrir cette villa contemporaine au design minimaliste avec vue sur le village et les crêtes. Élégante et épurée, cette maison récente de 2019 séduit par ses pièces volumineuses et lumineuses sur 150 m<sup>2</sup>. Elle nous offre une chose très rare, voire exceptionnel sur le marché, un sous-sol total de 150 m<sup>2</sup>. Le coeur de la maison tout en plain-pied, s'ouvre sur un bel espace de vie élégant, lumineux de 67 m<sup>2</sup> doté d'un poêle à bois ouvert sur l'extérieur, sublimé par des baies vitrées sur plus de 7 mètres de long offrant une vue sur le village et les crêtes. Une cuisine aux lignes épurées, entièrement équipée et une arrière-cuisine viennent parfaire cet espace. L'espace nuit propose un wc séparé, une première chambre de 16 m<sup>2</sup> avec sa salle d'eau privative, une seconde chambre de 12 m<sup>2</sup> avec grands placards intégrés, un grand espace bains de 9 m<sup>2</sup> avec salle d'eau et baignoire. Pour finir, une très grande chambre de 26 m<sup>2</sup> avec un immense dressing dit « américain » qui bénéficie d'accès direct au jardin. Les espaces ...

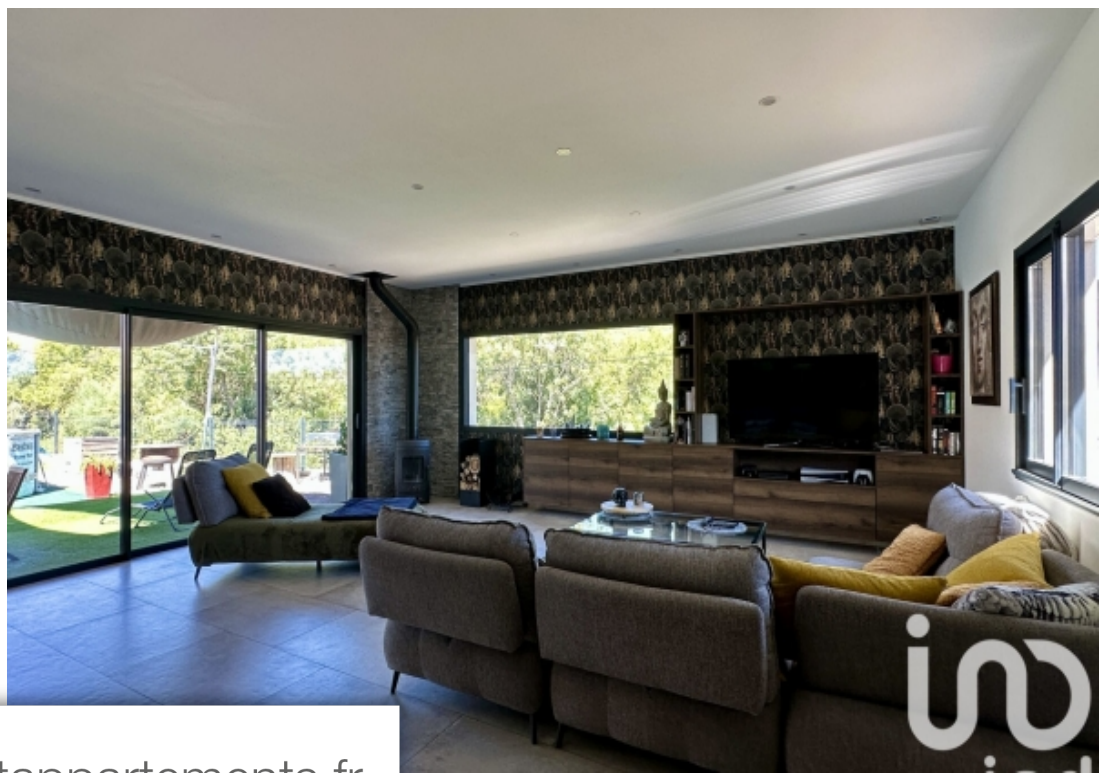
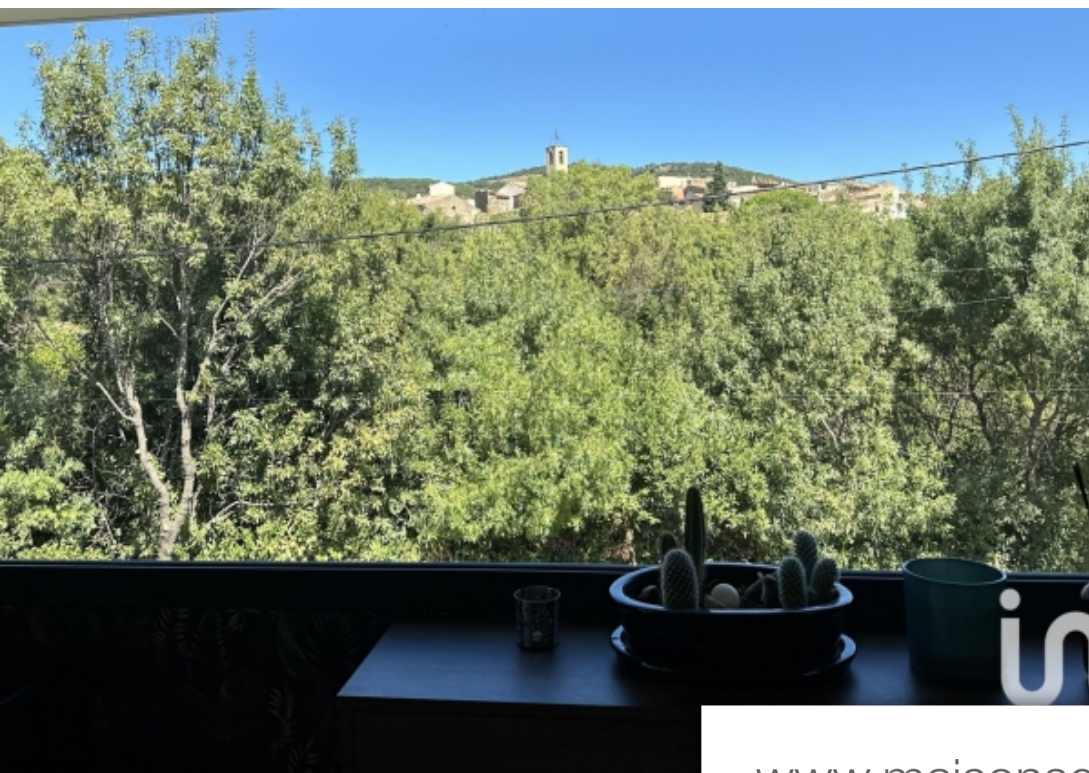
## IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

