



Pièces	4 Pièces
Superficie	83 m ²
Référence	5352
Prix	305 000 €

Pernes-les-Fontaines
Maison à vendre (84210)

L'agence germain vous propose à la vente à pernes-les-fontaines, cette villa (normes rt2012) de type 4, d'une surface de 83 m² avec garage. Sur 2 niveaux, "la villa du rayon de soleil" constitue le lot b d'une ensemble de 3 lots. Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'un séjour avec cuisine ouverte équipée mobiltury de 38 m² donnant sur le jardinet, et d'une salle d'eau/wc. A l'étage, un couloir dessert 3 chambres de respectivement 10,80 m², 10,50 m² et 9 m² et une salle d'eau/wc de 6 m² avec double vasque. Prestations complémentaires : pompe à chaleur, chauffe eau thermodynamique, carrelages format 60x60, volets roulants aux baies vitrés, peinture blanche partout, terrasse en bois. Maison livrée achevée - peinture incluse - frais d'acte réduits d'environ 7500 €



AGENCE GERMAIN

21, quai Rouget de Lisle - 84800 L'ISLE-SUR-LA-SORGUE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

