



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>135 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1975</b>
Prix	<b>335 000 €</b>

Perpignan

Maison à vendre (66000)

Dans le quartier résidentiel des aviateurs ( à perpignan / proche de l'hôtel du mas des arcades - avenue d'espagne) , véritable havre de paix privé pour le jardin végétalisé de cette maison de ville sur 2 étages, entièrement rénovée en 2015 avec raffinement,et située dans un quartier résidentiel et très calme de perpignan, à 15 mn à pied du centre-ville historique. Coup de cœur assuré pour son jardin extérieur d'exception doté d' une véranda/ou jardin d'hiver donnant sur une terrasse aménagée de 40m<sup>2</sup> pour des tablées conviviales entre amis ou en famille , et d'une piscine à l'abri de tout regard de 6m X 3m. La surface habitable de 135m<sup>2</sup> comprend : en rdc, une pièce de VI alliant cuisine toute équipée et salle à manger , un salon d'hiver ou d'été donnant sur l'espace piscine, un 2 ème salon séparé (transformable en 4 -ème chambre), 1 wc indépendant, 1 garage pour un véhicule. Au 1 er étage : 3 chambres dont une chambre suite parentale avec dressing et salle d'eau,1 salle d'eau indépendante, 1 wc indépendant . Située dans un quartier très calme , cette maison est en parfait état et a été décorée avec goût et raffinement . C'est un bien rare dans ce secteur qui ne vous laissera pas ...

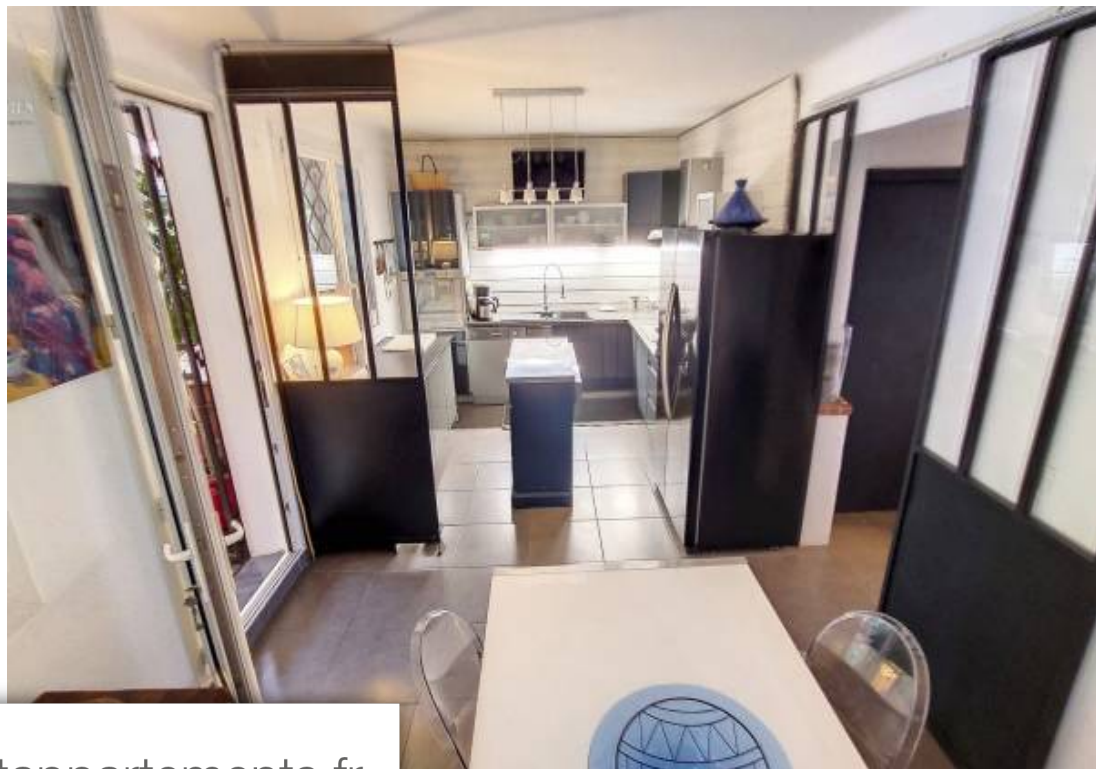
## AGENCE INTERNATIONALE LPI - FRENCH PROPERTIES

9 Rue des trois journées - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

