



Pièces	<b>20 Pièces</b>
Superficie	<b>560 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CP301</b>
Prix	<b>1 175 000 €</b>

Perpignan

Maison à vendre (66000)

Propriété d'exception exploitée en gîtes et chambres d'hôtes à grand succès offrant des vues panoramiques sur la chaîne des Pyrénées. Dotée d'environ 560m<sup>2</sup> habitable sur un terrain de 8000m<sup>2</sup>, vendue entièrement meublée et équipée la propriété est répartie comme suit : La maison principale compte 5 chambres d'hôtes, un appartement type 3, un appartement type 6 avec accès indépendant et jardin privatif, une salle de réception et séminaires, une cuisine professionnelle offrant une capacité de préparation, cuisson pour 30 personnes, une salle de gym, une salle de petits déjeuners ; deux autres maisons complètent ce bien hors norme, une maisonnette duplex de type 2 avec sa terrasse privative, et une autre dépendance de 60m<sup>2</sup> de plein pied type 2 également avec extérieur et terrasses privative ; l'ensemble compte au total 14 chambres et 13 salles de bains. Le jardin est pourvu d'une grande piscine, d'un espace de Barbecue, d'un terrain de pétanque et de divers espaces de détente au soleil ou là l'ombre. Cette propriété à l'activité florissante offre encore un potentiel de développement conséquent.

## BEAUTIFUL SOUTH

13 avenue Maréchal Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

