



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>121 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11519</b>
Prix	<b>660 000 €</b>

Perpignan

Maison à vendre (66000)

Vous serez séduits par cette villa contemporaine en 4 faces avec piscine réalisée en 2022, à étrenner, aux prestations haut de gamme, dans un quartier des plus prisé au calme avec son jardin paysagé, éclairé, composé d'essences méridionales avec arrosage intégré et sa piscine au sel. La pièce à vivre baignée de lumière a été traité comme un loft, le sol est composé de dalles 100/100, climatisation air zone. Avec ses terrasses ensoleillées ou ombragées pour une vie indoor ou outdoor. Composée d'un hall d'entrée avec dressing et cabinet de toilette, d'un coin salon, d'une vaste cuisine américaine toute équipée avec son coin repas, d'une lingerie avec accès sur le jardin et de nombreux rangements. L'espace nuit du RDC comprend une master room avec sa salle de douche et son dressing tout équipé. A l'étage vous découvrirez 2 grandes chambres équipées de rangements, une salle de bain et des toilettes. Le garage de 25 m<sup>2</sup> carrelé avec son accès sur le jardin. Et la possibilité de garer 3 véhicules. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)"

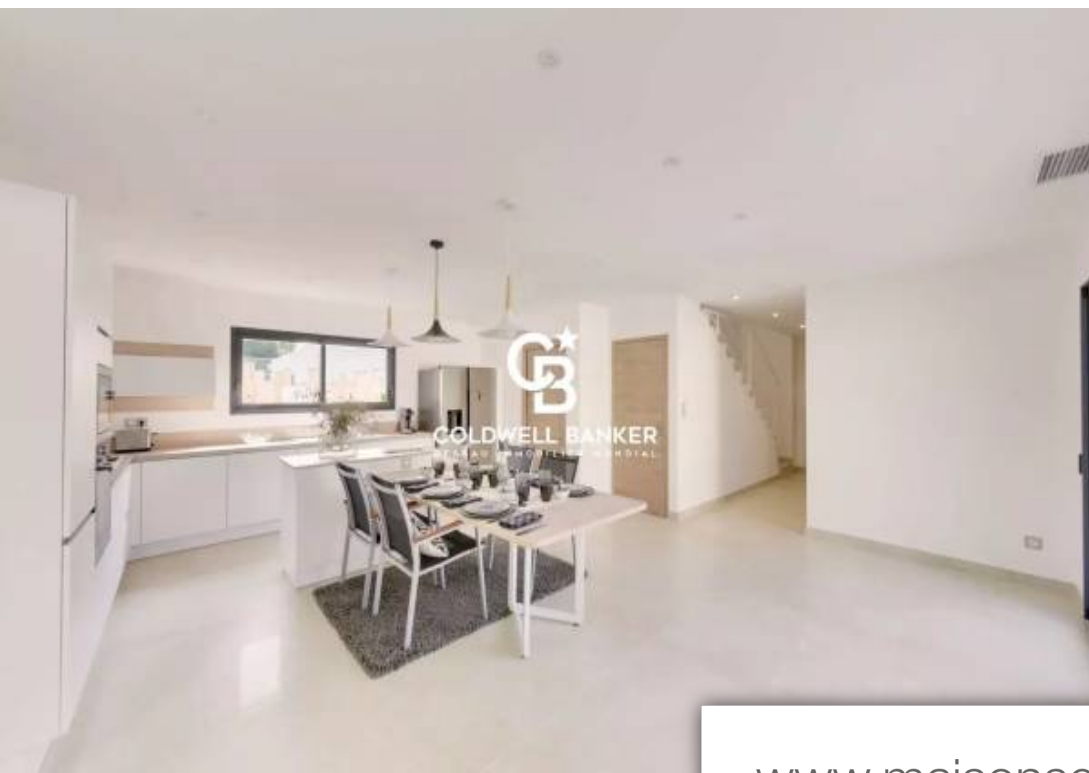
## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

45 avenue du Général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

