



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>398 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>377</b>
Prix	<b>2 500 000 €</b>

Perpignan

Maison à vendre (66000)

Cette propriété séduit par ses volumes, son parc avec piscine et sa proximité avec la mer. Posée sur une parcelle arborée et constructible de 11595m<sup>2</sup>, l'absence de vis-à-vis garantit une intimité totale pour profiter de l'espace extérieur en toute sérénité face aux Albères. Un large hall d'entrée distribue un salon élégant doté d'une cheminée. Le rez-de-chaussée offre également une salle à manger, une cuisine dinatoire et trois chambres, dont une suite parentale de 48m<sup>2</sup>, une salle de bain, ainsi qu'un bureau. À l'étage, deux grandes chambres avec dressing se partagent une troisième salle de bain et s'ouvrent sur une terrasse panoramique. Les plus: poolhouse, garage, carport, cave, forage. Le terrain constructible et divisible. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

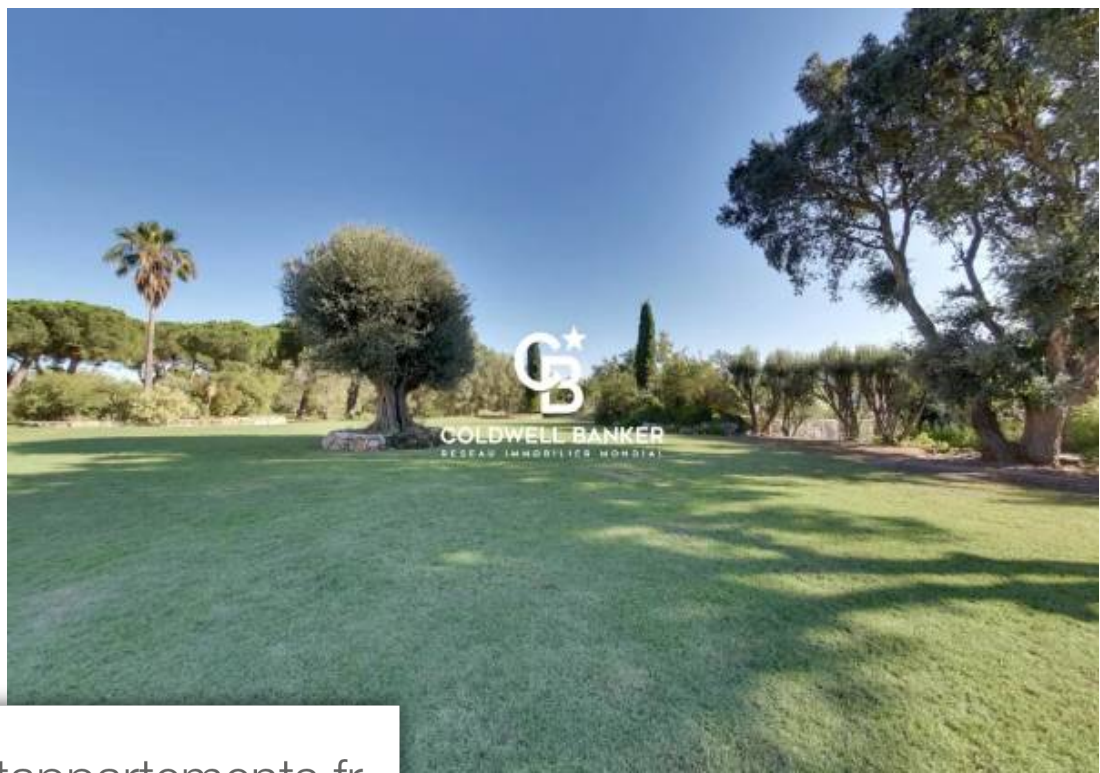
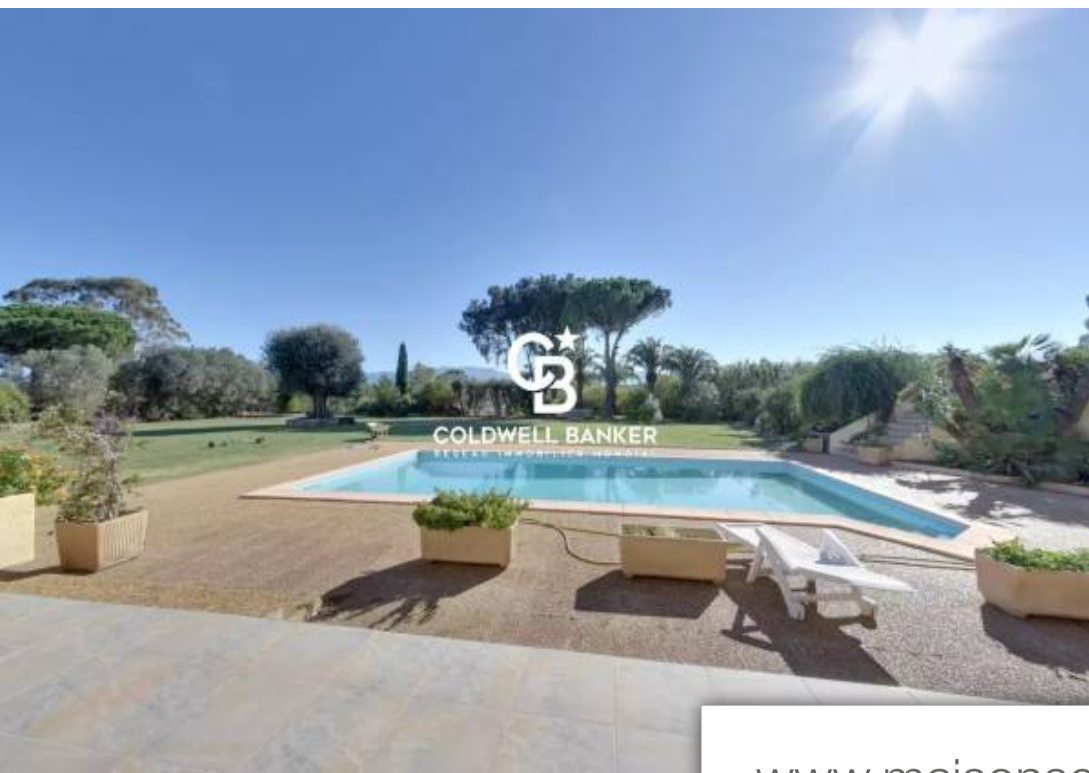
## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

14 avenue de la Méditerranée - 66140 CANET EN ROUSSILLON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

