



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>190 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11698</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

Perpignan

Maison à vendre (66000)

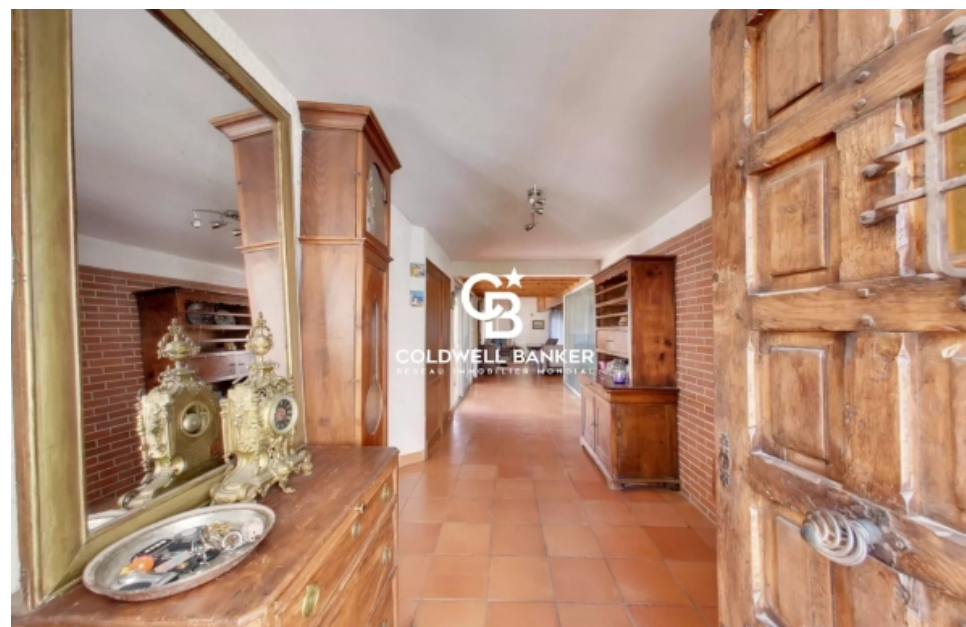
Venez découvrir cette magnifique villa d'architecte, harmonieusement conçue sur quatre faces, nichée au cœur d'une parcelle de 2000m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, offrant tranquillité et intimité. Cette villa de plain-pied vous accueille avec trois chambres spacieuses, un bureau fonctionnel et deux salles d'eau. Les espaces de vie, comprenant un salon/séjour, une salle à manger accueillante et une cuisine équipée, s'articulent autour d'un charmant patio intérieur, créant ainsi une atmosphère conviviale et chaleureuse. Profitez pleinement des beaux jours dans votre coin piscine, agrémenté d'une superbe cuisine d'été et d'une terrasse ensoleillée, idéale pour des moments de détente en famille ou entre amis. Pour votre confort, la propriété dispose également d'un garage pour un véhicule ainsi que d'un espace carport pouvant accueillir jusqu'à deux voitures, assurant un stationnement sécurisé pour vos véhicules. Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir, offrant ainsi l'opportunité de personnaliser ce havre de paix selon vos goûts et vos besoins. Ne manquez pas cette occasion unique de devenir propriétaire de cette splendide villa, où confort et sérénité se conjuguent à la perfection. ...

## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

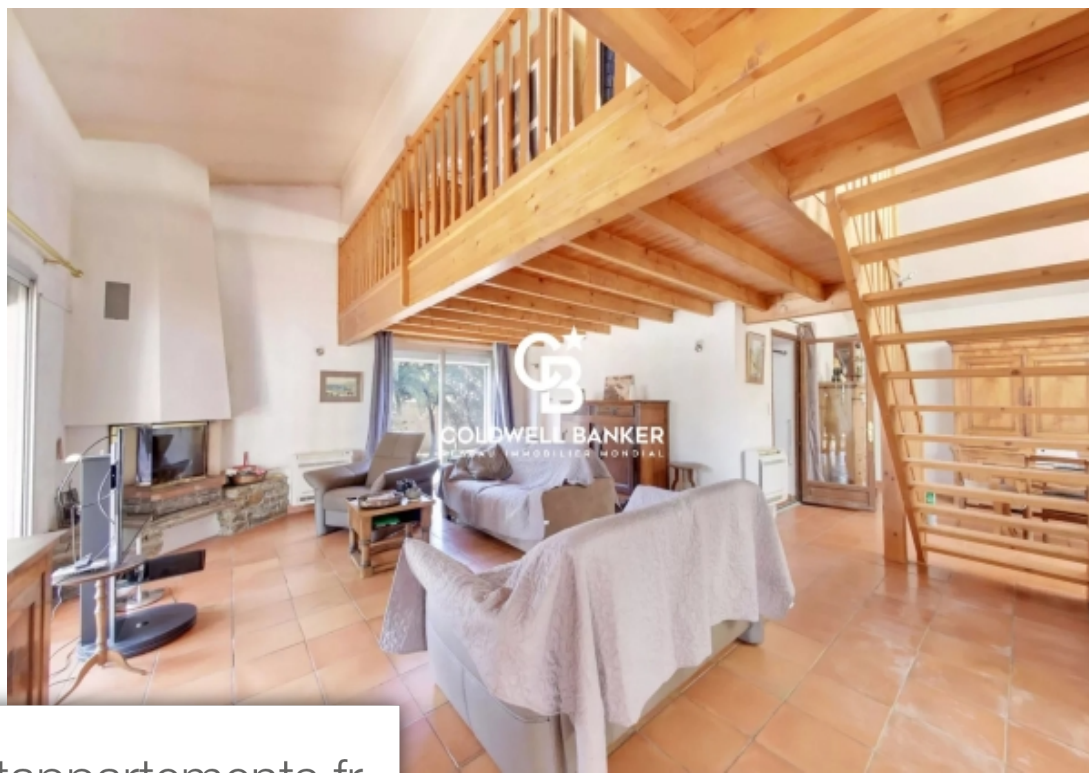
45 avenue du Général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

