



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>238 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11703</b>
Prix	<b>339 000 €</b>

Perpignan

Maison à vendre (66000)

Découvrez le charme irrésistible de cette spacieuse maison de ville, bénéficiant d'une architecture en 3 faces et d'un étage, située dans une impasse préservée. Au rez-de-chaussée, un vaste hall d'entrée conduit à un bureau, une antichambre dessert une salle de bain, des toilettes et deux grandes chambres. À l'étage, un dégagement généreux donne accès à l'espace de vie principal, agrémenté d'un patio avec coin barbecue, à une cuisine équipée, ainsi qu'un espace nuit composé de deux autres grandes chambres, une salle de bain avec douche et baignoire, et des toilettes. Le jardin offre la possibilité d'installer une piscine, tandis que le garage de 50m<sup>2</sup> et la buanderie de 8m<sup>2</sup>, avec un accès direct sur le jardin, complètent cet ensemble résidentiel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

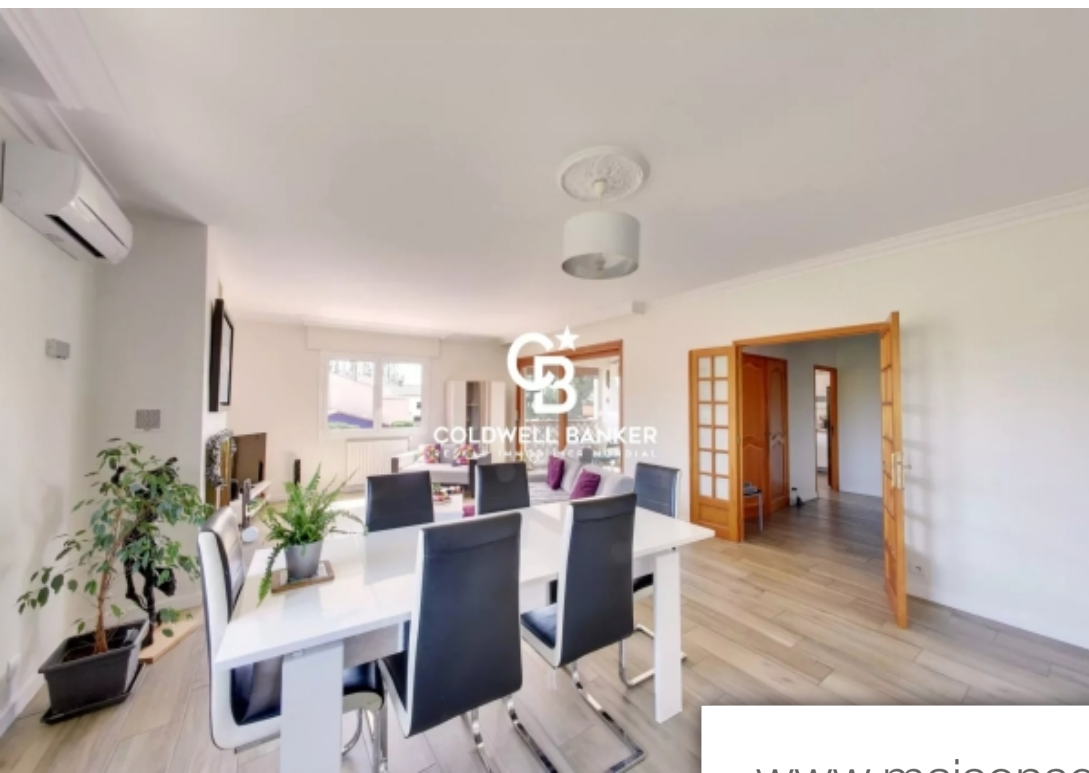
## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

45 avenue du Général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

