



Pièces	6 Pièces
Superficie	164 m²
Référence	533
Prix	530 000 €

Perpignan

Maison à vendre (66000)

L'agence les villas vous propose cette magnifique villa d'architecte de 164 m² sur une parcelle de 1500 m² sans vis-à-vis. À seulement 20 minutes de Perpignan, de l'Espagne et de la mer, ce bien se niche au cœur des aspres dans un village au charme catalan. Vous serez accueillis dans un beau hall d'entrée disposant d'un w. C. Et d'un dressing. Vous découvrez une pièce de vie lumineuse de 60 m² avec une belle hauteur sous plafond qui s'ouvre sur le jardin et la terrasse. La cuisine ouverte est fonctionnelle avec son îlot central et son espace dîatoire. Vous avez un accès direct à la buanderie et au grand garage, celui-ci disposant d'une mezzanine. Le rez de chaussée dispose d'une suite parentale avec dressing, salle d'eau et w. C. D'environ 24 m² ainsi qu'une chambre avec salle de douche d'environ 17 m². À l'étage, 3 chambres, de plus 11 m² chacune, une belle salle de bain de 8 m² avec double vasque et d'un w. C. Indépendant vous offrent un espace confortable. À l'extérieur, vous bénéficiez d'une vaste entrée permettant le stationnement de 6 véhicules. Le reste du terrain offre un espace jardin vous laissant exprimer vos idées créatives, tandis que la grande terrasse couverte vous ...

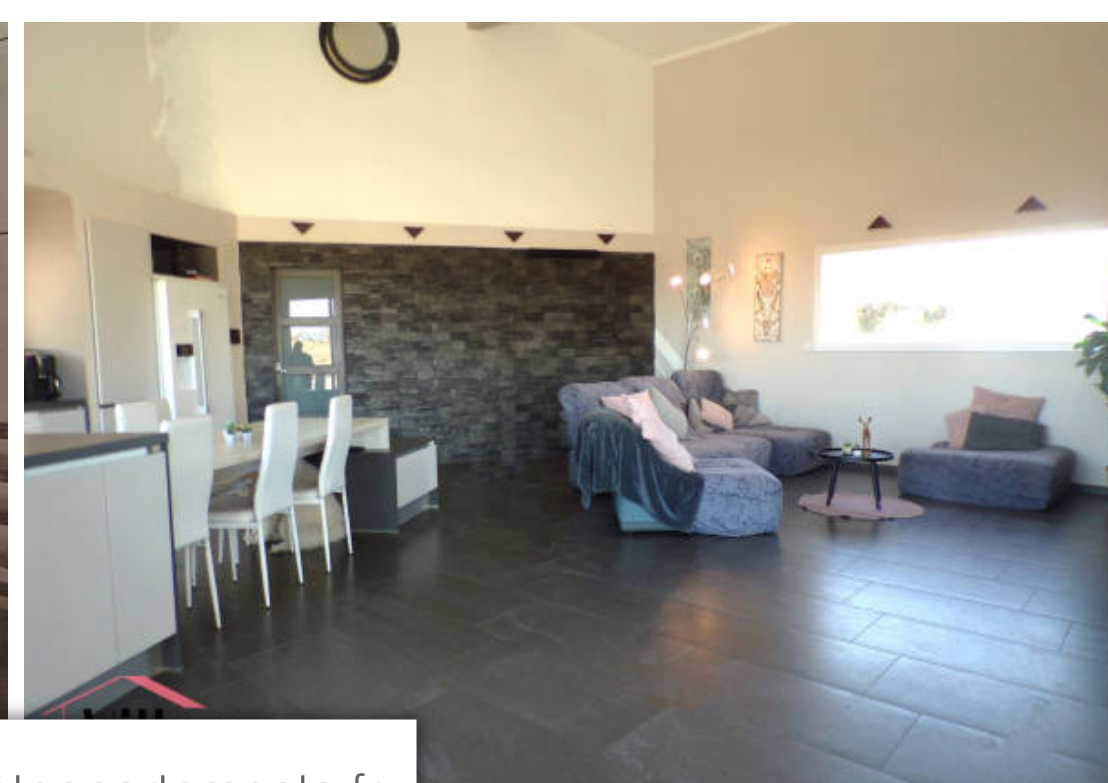
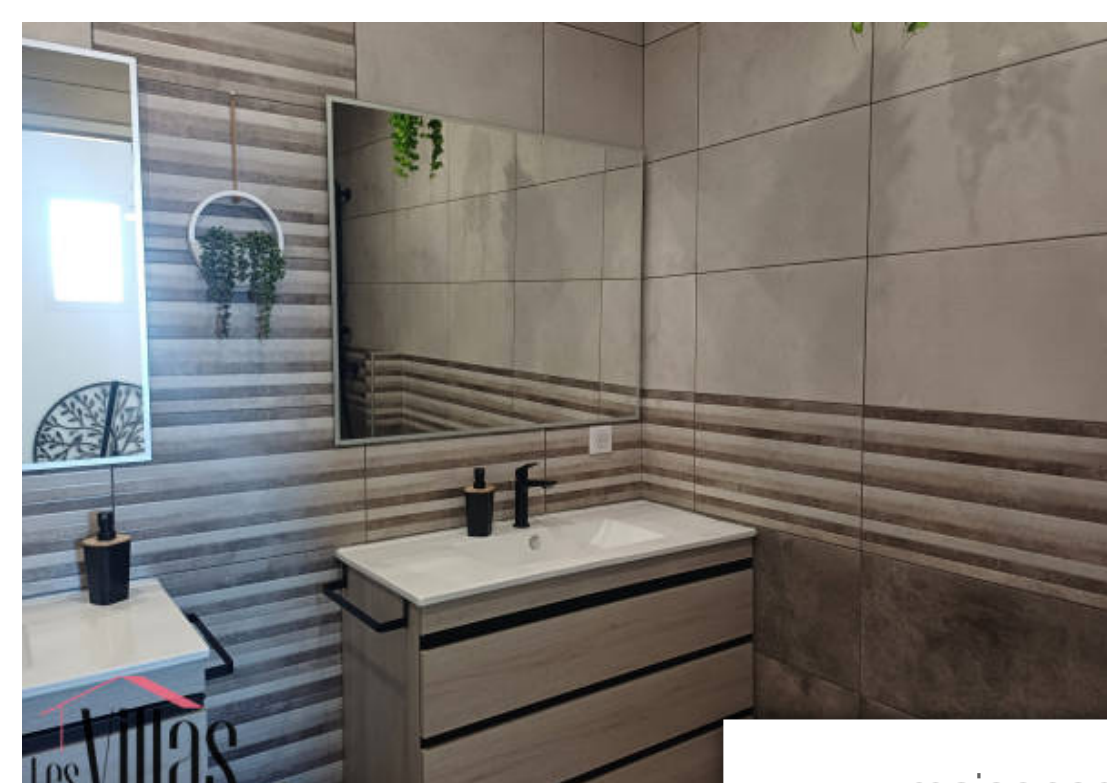
LES VILLAS PERPIGNAN NARBONNE

12 Quai de Lorraine - 11100 NARBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

