



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5135</b>
Prix	<b>182 000 €</b>

Perpignan

Maison à vendre (66000)

Idéal investisseur. À vendre : à perpignan (66000) maison de 6 pièces de 104 m<sup>2</sup> sur un terrain divisible de 418 m<sup>2</sup>. Cette grande maison bénéficie d'une exposition sud-ouest. c'est une maison de 2 niveaux des années 50, qui s'agence comme suit : une cuisine indépendante, quatre chambres, deux salles de bains et deux toilettes. Un chauffage convecteur fonctionnant à l'électricité est installé dans cette maison. Elle va demander des travaux avec un intérieur demandant d'être rénové. Un balcon et un jardin d'une surface de 418 m<sup>2</sup> lui donnent de l'espace en plus bienvenu. Des fenêtres en pvc double vitrage et la fibre optique y sont aussi installées. La maison se situe dans un quartier calme. Des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a trois gares (perpignan, rivesaltes et le soler) à moins de 10 minutes en voiture. l'aéroport perpignan-rivesaltes est accessible à 4 km. On trouve des restaurants, deux supermarchés, des boulangeries, des commerces, une poissonnerie et des épicerie à quelques minutes à peine. Elle est proposé à l'achat pour 182 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Énergie, ...

## **RIGAUD IMMOBILIER GUY HOQUET PERPIGNAN CENTRE**

36 Avenue du général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

