



Pièces	4 Pièces
Superficie	105 m²
Référence	CC598
Prix	465 000 €

Pessac

Maison à vendre (33600)

Maison 4 pièces 105 m² pessac cap de bos charmante maison de 105 M², doté de 4 pièces, au Cœur de l'environnement privilégié du lac du cap de bos sur une belle parcelle de 564 m². Vous serez accueilli par une vaste entré avec de nombreux rangements donnant sur l'espace de vie principal. Le séjour/salle à manger traversant de 36 m² avec sa cheminé cré une atmosphère chaleureuse et conviviale. La cuisine spacieuse est indépendante et fonctionnelle. Le rez-de-chaussé abrite également un espace nuit intime et confortable avec deux belles chambres, une salle de bain et un wc. À l'étage, une chambre supplémentaire, accompagné d'une salle d'eau (avec vue sur le lac) et d'un wc. Le bien se distingue également par un garage de 24 M², accompagné d'une rochelle pour plus de rangements. Un cellier de 4 m² complète cet ensemble. L'emplacement de cette maison vous offre un accès privilégié au lac du cap de bos et la forêt du bourgailh, créant ainsi un cadre naturel exceptionnel. Entouré de parcs, vous profiterez d'un environnement paisible et verdoyant. Contactez-nous Dès maintenant pour organiser une visite. La présente annonce immobilière a été rédigé sous la responsabilité éditoriale de ...

CLAVE IMMOBILIER

3 bis rue de Belfort - 33600 PESSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

