



Pièces	8 Pièces
Superficie	262 m²
Référence	MAB1007
Prix	997 000 €

Pessac

Maison à vendre (33600)

Belle bâtisse du XVIII^e siècle qui offre un beau potentiel installé sur un terrain de 10 000 m² avec piscine couverte. La demeure principale de 265m² dévoile un séjour avec cheminée et une grande salle à manger avec belle hauteur sous plafond, qui vous mènera à une cuisine fermée avec arrière cuisine et double garage. Dans l'espace nuit, deux chambres avec chacune leur salle d'eau et un wc séparé, vous guidera vers l'étage avec trois belles chambres et deux salles d'eau. Une dépendance attenante en bois de près de 90m² à rénover, accueille un logement supplémentaire avec séjour cuisine ouverte, une chambre, et un espace chambre salle d'eau à l'étage. Une grande terrasse couverte avec cuisine d'été vous permettra de profiter du parc arboré en toute intimité. Contact :06 48 08 43 55 / 05 56 22 16 84les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur. Le prix net vendeur est de 950.000 €, et les honoraires d'agence sont de 4,95%.

MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

