



Pièces	6 Pièces
Superficie	170 m²
Référence	BDX-1285-AA
Prix	795 000 €

Pessac

Maison à vendre (33600)

Nichée au cœur de Pessac, cette belle maison landaise d'environ 170 m² sur un terrain de plus de 750 m² offre un cadre de vie idyllique. Le rez-de-chaussée dévoile un séjour lumineux ouvert sur une superbe véranda, une grande cuisine avec arrière cuisine, une chambre ou bureau et une salle de bains. L'étage accueille trois chambres et une salle de bains supplémentaire, promettant confort et intimité. L'extérieur, un véritable appel à la sérénité, bénéficie d'un jardin sans vis-à-vis, garantissant calme et tranquillité, agrémenté d'un garage et d'un carport pour vos véhicules. Proche du prestigieux Château Pape Clément, cette maison est une invitation à profiter des plaisirs d'une vie paisible tout en restant à proximité des commodités urbaines. Pour garantir votre confort tout au long de l'année, la maison est équipée d'une chaudière au gaz pour l'ensemble de la maison ainsi qu'une pompe à chaleur pour le séjour et l'étage, assurant une ambiance agréable en toutes saisons. Visite virtuelle et plans sur demande.

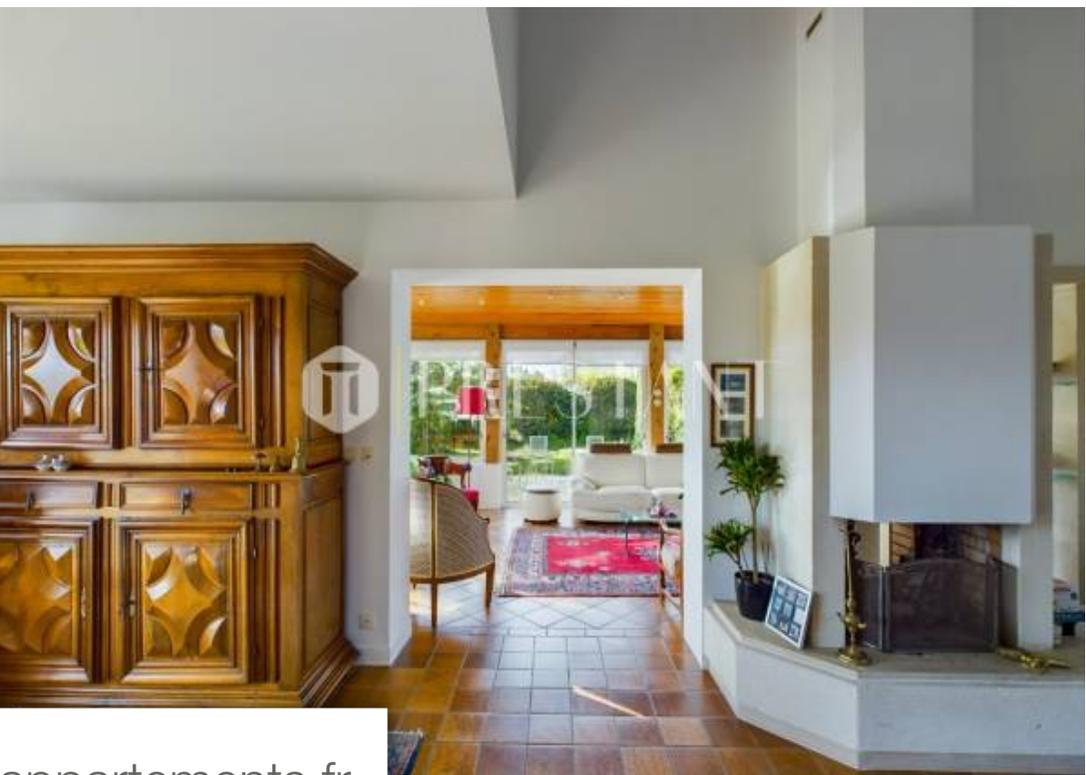
PRESTANT REALTY

2 rue maison suisse - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

