



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>T041</b>
Prix	<b>315 000 €</b>

Pessac

Maison à vendre (33600)

Dans le quartier de pessac - verthamon haut brion, aux portes de bordeaux et à quelques minutes du centre-ville de pessac. Venez découvrir cette maison de plain-pied, au calme et à rénover pour y créer votre futur cocon. Cette maison à potentiel, vous accueille par une entrée desservant un salon, une grande cuisine indépendante et deux chambres dont une avec un espace de rangements. Un dégagement vous conduira vers une salle de bains avec wc. L'ensemble sur une parcelle de plus de 300m2 sans aucun vis-à-vis avec un abri de jardin. Ecole, bus et commerces à 2 minutes à pieds a découvrir sans tarder ! (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) tiffany legrand (ei) agent commercial - numéro rsac : 844641613 - bordeaux.



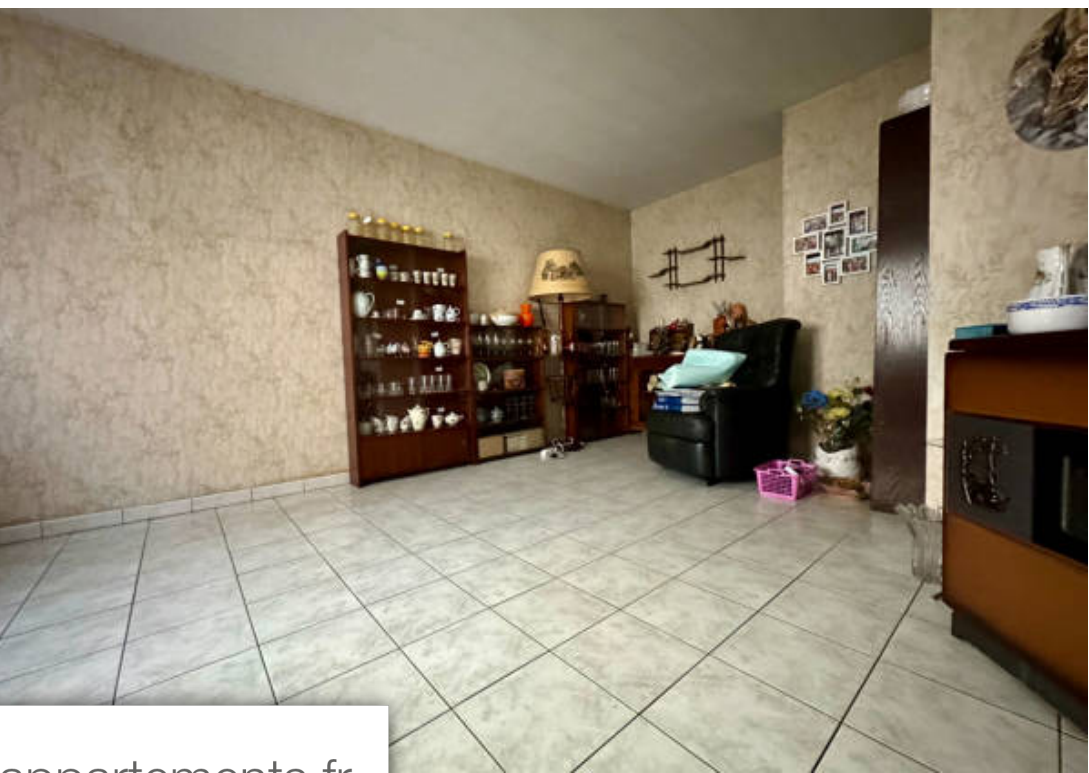
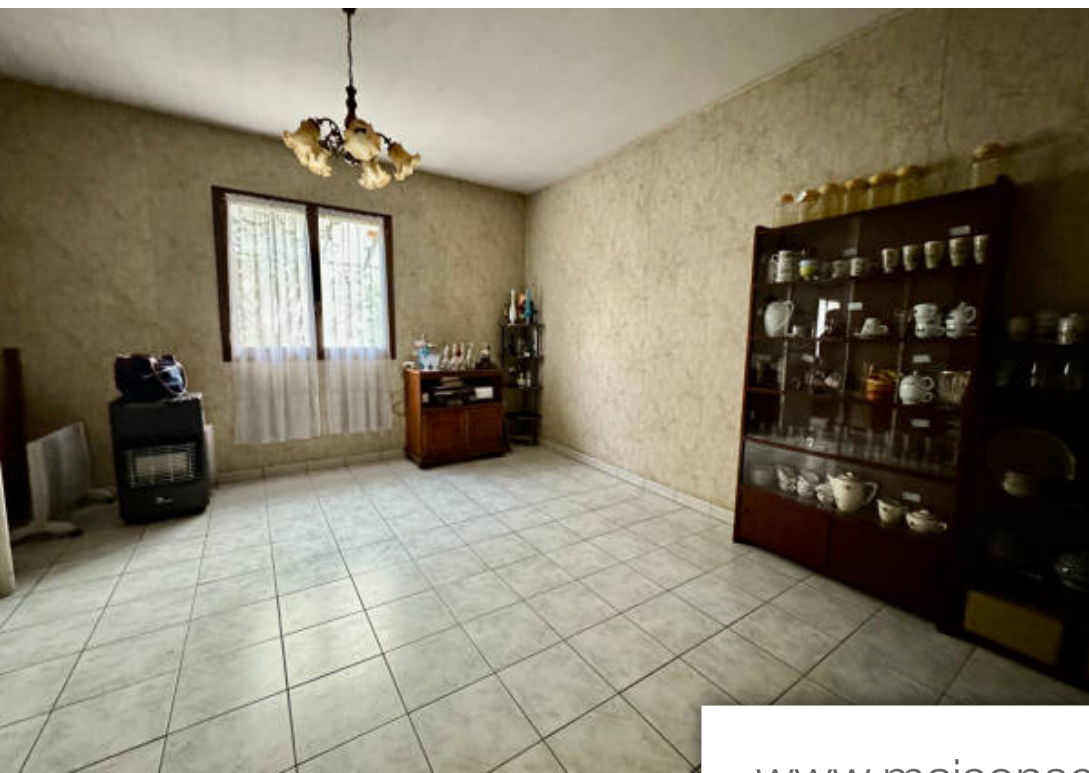
## RB IMMOBILIER

1A square du Gue - 33170 GRADIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

