



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>297DA</b>
Prix	<b>650 000 €</b>

Peyrins

Maison à vendre (26380)

À seulement 20 minutes de la gare valence tgv et à 30 minutes de l'a7, cette magnifique maison domine une colline offrant une vue imprenable sur le vercors. Construite à la fin des années 80 et entièrement rénovée en 2019, cette splendide demeure de plain-pied d'environ 198 m<sup>2</sup> est centrée autour d'un charmant patio intérieur qui diffuse une luminosité exceptionnelle dans chaque pièce. La cuisine, généreuse et entièrement équipée, s'ouvre harmonieusement sur un salon-salle à manger agrémenté d'une cheminée insert, créant ainsi une ambiance chaleureuse et conviviale. La maison dispose de quatre chambres, dont une suite parentale avec une salle de bains lumineuse et spacieuse. Une buanderie et un espace de stockage en sous-sol viennent compléter l'aménagement de cette propriété. À l'extérieur, une terrasse en bois orientée vers la piscine généreuse (12x6) offre une vue panoramique sur le jardin paysager. Les équipements comprennent un abri pour voiture, un garage et un espace atelier/créatif d'environ 60 m<sup>2</sup>, complétant l'espace extérieur. Le tout est situé sur un terrain d'environ 2500 m<sup>2</sup>. Sandrine mathieu (ei) agent commercial - numéro rsac : 838 835 486 - romans sur isère.

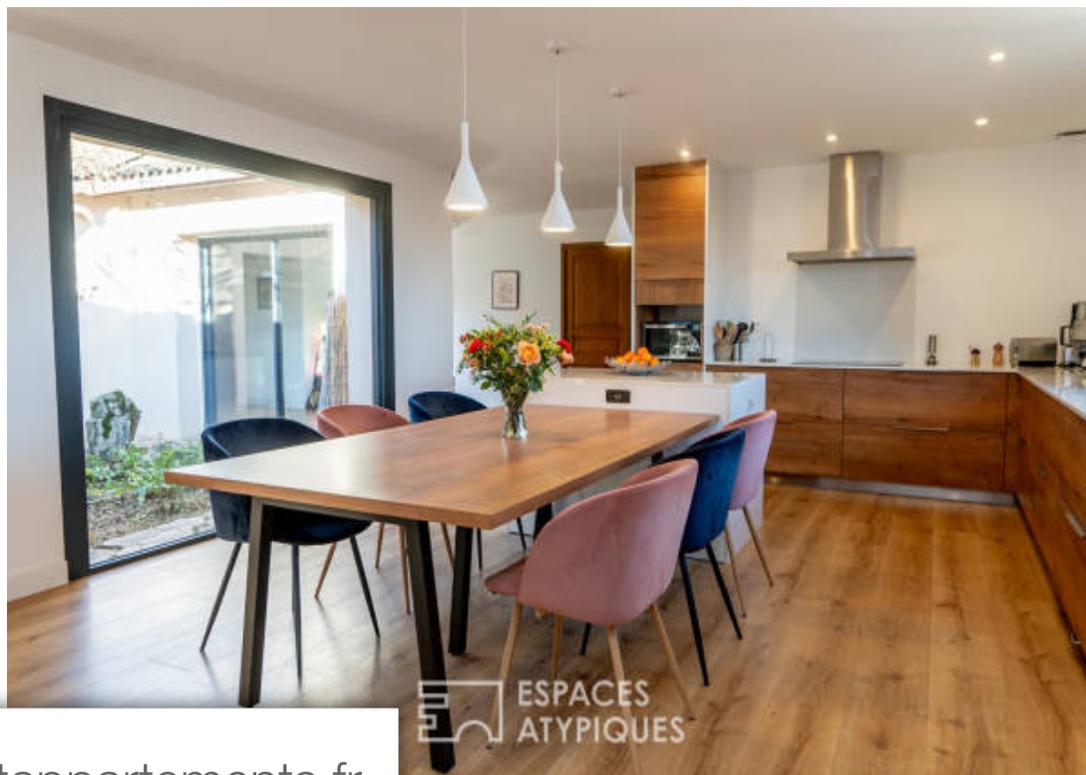
## ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

