



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>75 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>778</b>
Prix	<b>248 000 €</b>

Pézenas

Maison à vendre (34120)

A 15 mn de Pézenas et 20 mn de Béziers, dans un domaine préservé où il est possible de séjourner ou d'investir dans la vieille pierre et de faire partie d'un petit groupe de propriétaires privilégiés, jolie maison mitoyenne avec 2 belles chambres, 2 salles d'eau, séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur terrasse privée avec petit jardin privatif. Vous pourrez profiter de 2 grandes piscines dans un parc arboré en pleine nature. N'hésitez pas à nous contacter. Saint-André immobilier - 09 67 47 63 39 - Plus d'informations sur (réf. 344571834) Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 637,94 €. Pas de procédure en cours. Honoraires : 13000 TTC inclus charge acquéreur (235 000 € hors honoraires)



## **SAINT ANDRE IMMOBILIER**

7 place de la republique - 34120 PÉZENAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

