



Pièces	7 Pièces
Superficie	135 m²
Référence	1492024
Prix	595 000 €

Piriac sur Mer

Maison à vendre (44420)

Dans un quartier calme et résidentiel sur piriac sur mer, petite cité de caractère, située entre la turballe et mesquer-quimiac, belle construction de 1992 pour cette maison de famille non mitoyenne, avec ses 6 chambres. Au rez de chaussée, une entrée, une pièce de VI avec cheminée, une cuisine séparée, une chambre et sa salle de bain privative, wc, a l'étage : 5 chambres, une salle d'eau, wc. Les menuiseries sont en bois, et les stores sont électriques pour les fenêtres de toit à l'étage. Chauffage électrique - dpe D (226) et ges b (7). Jardin entièrement clos. Pas de vis à vis. Piscine - abri de jardin - taxe foncière 1070eur prix de vente : 595.000 eur honoraires d'agence inclus 3.48% à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 575.000 eur. Ref 1492024 mls - pour visiter : maudh le scaon 07 77 97 36 30



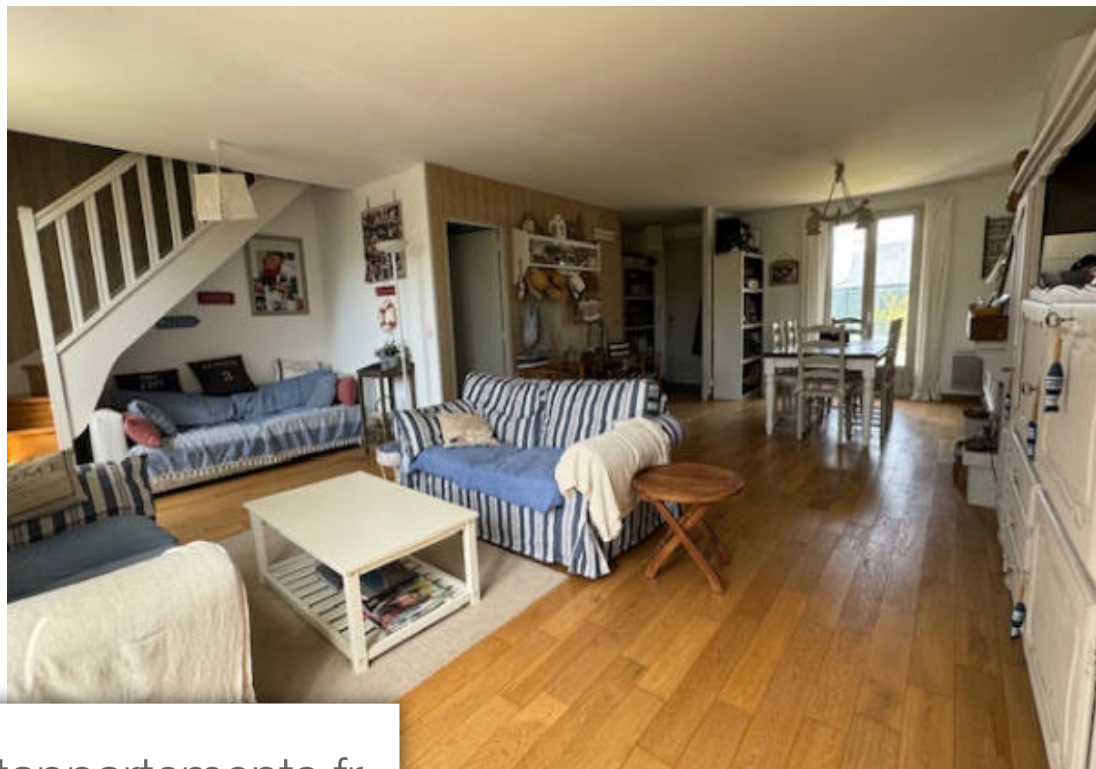
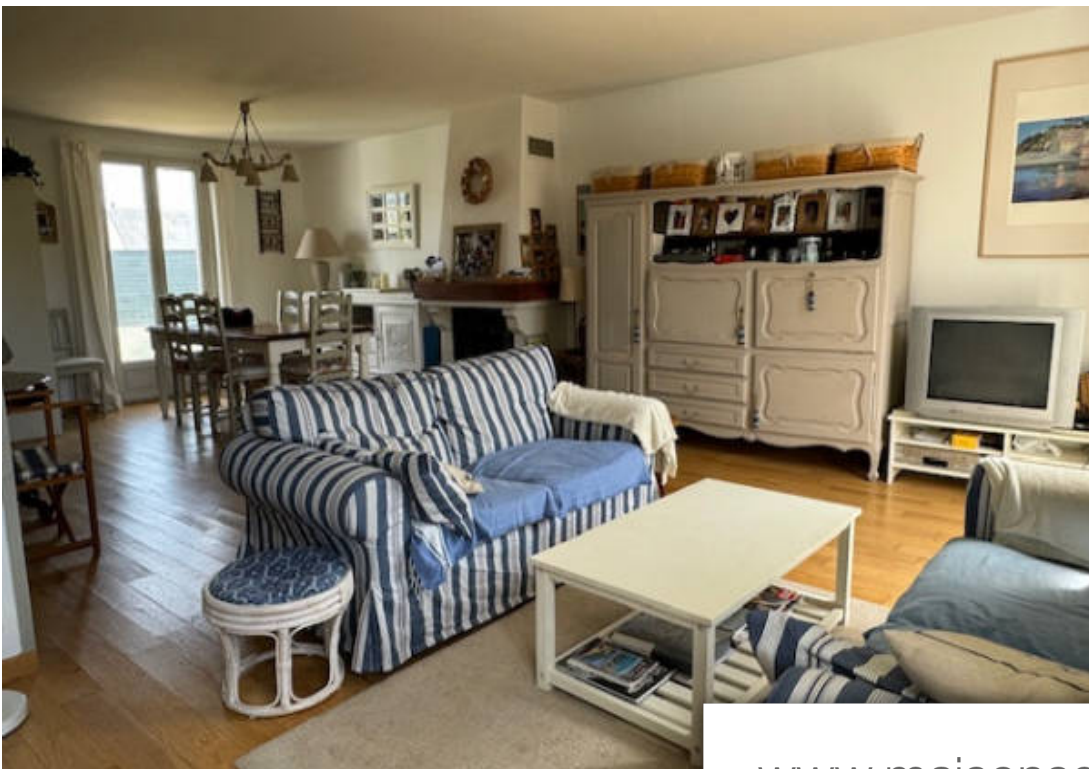
CARNOT IMMOBILIER

22 AVENUE DES PETRELS - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

