



Pièces	5 Pièces
Superficie	63 m²
Référence	1967
Prix	731 000 €

Piriac sur Mer

Maison à vendre (44420)

Découvrez cette charmante maison de ville de 150m² au sol dont 63m² habitables lové au coeur du pittoresque bourg de piriac sur mer. Édifié en 1880, cette maison séduira les amateurs de l'ancien avec sa façade en pierre apparente et son emplacement privilégié, à quelques pas seulement de la mer. Le rez-de-chaussé, baigné de lumière grâce à sa belle exposition sud, propose un séjour des plus agréables chauffé au poêle à pellets, une cuisine indépendante et une salle d'eau avec wc. l'étage accueille deux chambres, chacune doté de son point d'eau, et dont l'une s'ouvre sur un balcon offrant une vue latérale sur la plage st michel. Vous serez en première ligne pour contempler les changements d'humeur de la mer. La propriété s'étend gracieusement vers une cour intérieure qui invite aux Déjeuners sous le soleil piriacais. Vous disposerez également d'un garage de 18m², pourvu d'une borne de recharge et d'un portail électrique. Cependant, l'originalité de cette maison réside dans une annexe indépendante de 23m² au sol à personnaliser, un sous-sol de 36m² qui maximise les rangements, ainsi qu'un magnifique jardin de rosiers centenaires. Le tout sur une parcelle constructible de 100m², ...

ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES

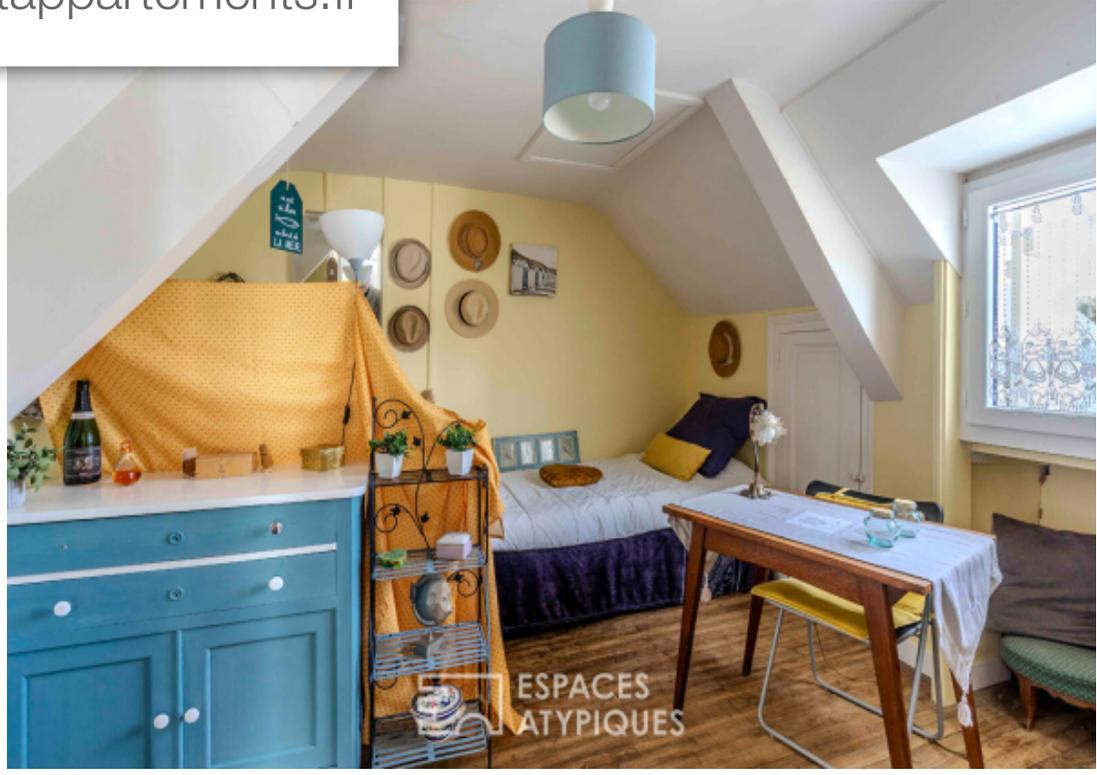


ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES