



Pièces	7 Pièces
Superficie	170 m²
Référence	1827981
Prix	699 000 €

Piriac sur Mer

Maison à vendre (44420)

IAD France - Marietta Pallaro vous propose: à 100 M de la mer, maison familiale entièrement rénovée avec jardin paysagé. Située dans une impasse au calme absolu, cette maison vous séduira par son emplacement exceptionnel : la mer est au bout du chemin, la plage du port au loup à seulement 350 M, et le port et ses commerces accessibles à pied ou à vélo à 1,5 km. Vous profiterez également d'une agréable vue mer depuis l'étage. Implantée sur une parcelle de plus de 2200 m² magnifiquement paysagée et entretenue, la propriété dispose de nombreux arbres fruitiers. Une seconde entrée indépendante permet de stationner aisément un bateau ou un camping-car, idéal pour les amoureux de la mer et des grands espaces. Entièrement rénovée et agrandie entre 2014 et 2017, la maison offre confort et modernité. Une entrée avec placard dessert une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée, complétée par une véranda. Ce niveau accueille également 2 chambres dont une avec dressing, une salle d'eau et des wc séparés. À l'étage, 3 chambres supplémentaires et une salle d'eau. Un double garage et un abri de jardin viennent parfaire l'ensemble. Maison familiale par excellence, pensée ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

