



Pièces	5 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	1968
Prix	649 000 €

Plan-de-Cuques

Maison à vendre (13380)

Llinares immobilier vous propose : l'eden, une jolie villa t4/5 situé sur la commune de plan de cuques. Toutes les commodités sont à votre porte : écoles, collège, bus, commerces... Dès votre entrée, vous serez surpris(es) par la luminosité de la vaste pièce à vivre composé du salon, de la salle à manger et de la cuisine. Un cellier-buanderie vous permettra un rangement optimal. Une chambre et sa salle d'eau attenante se trouvent également au rez-de-chaussé. À l'étage, vous Découvrez deux chambres et un bureau (ou petite chambre d'enfant) ainsi qu'une salle d'eau et un wc. A l'extérieur une vaste terrasse entourant la piscine et un studio/pool-house de 35m2 vous permettront de recevoir en toute intimité. Cette maison vous offrira un cadre de vie confortable et pratique, avec des espaces bien agencés et une connexion harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur... Proche du centre de plan de cuques vous pourrez tout faire à pied. n'attendez plus pour venir la Découvrir ! Contact ghislaine crescioni : 06 15 10 51 73attestation collaborateur adc 13102021000000215rqp 7953190- bien non soumis au régime de la copropriété- taxe foncière : 1744 €/an- honoraires inclus de 2,96% à la ...

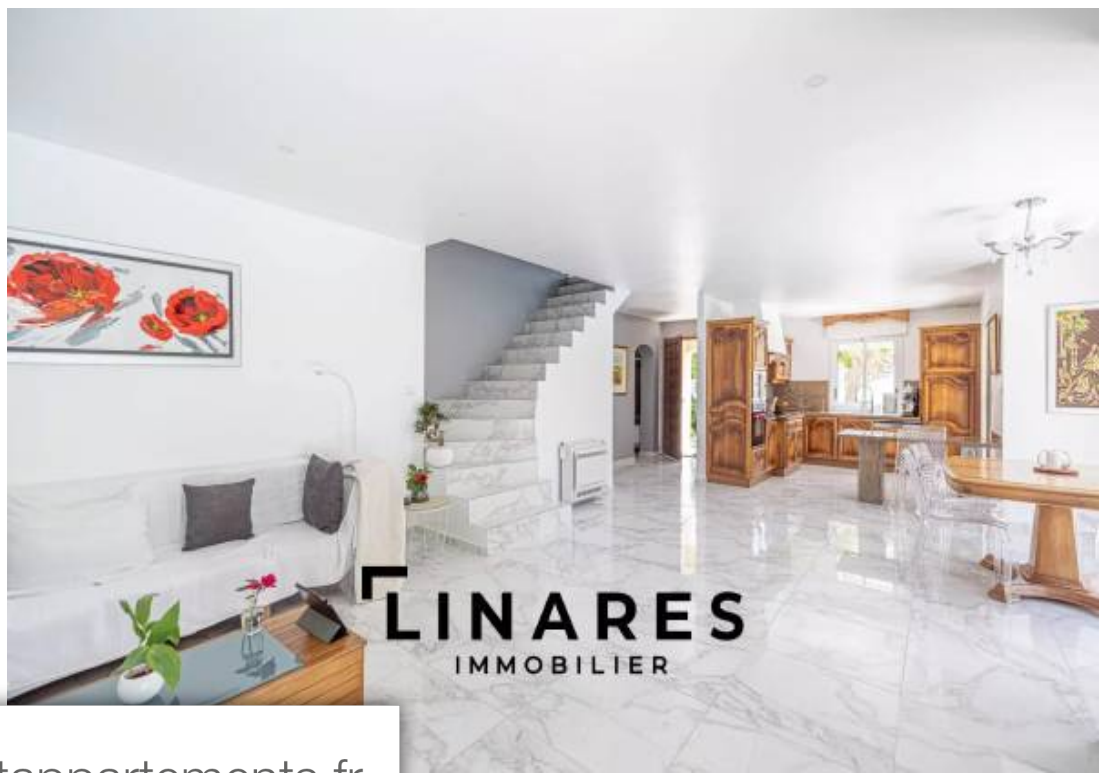
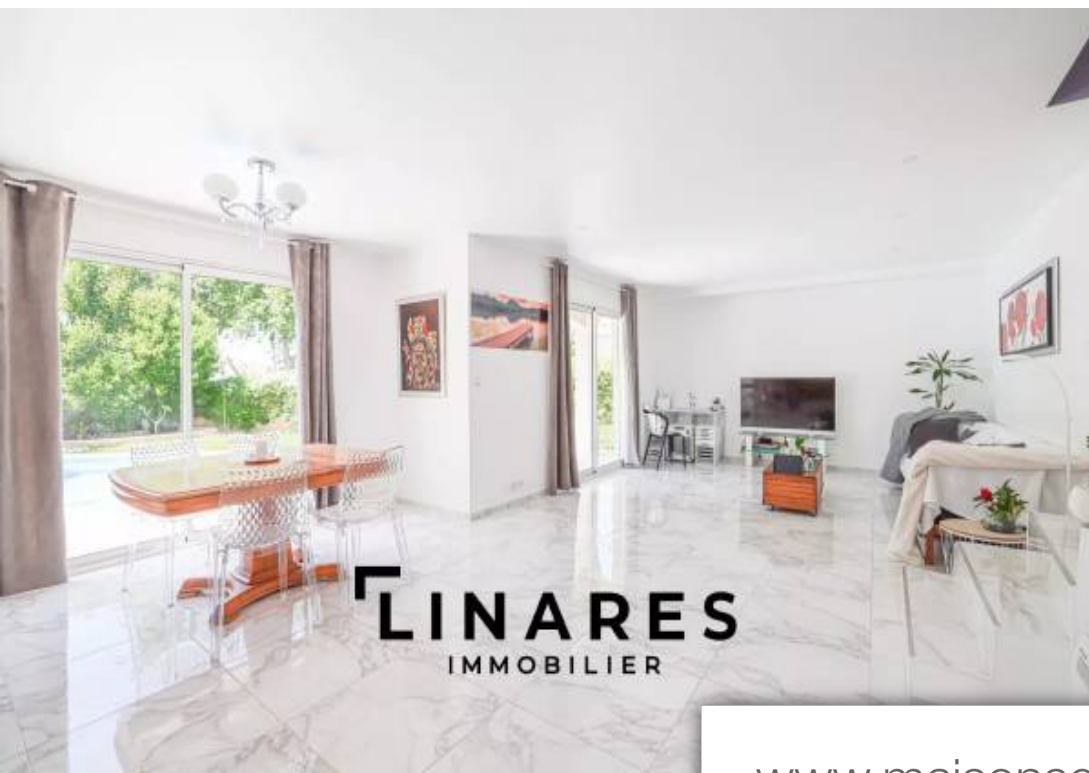
LLINARES IMMOBILIER MARSEILLE 11E

43 Rue L'audience - 13011 MARSEILLE 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

