



Pièces	7 Pièces
Superficie	165 m²
Référence	1915028
Prix	720 000 €

Pollionnay

Maison à vendre (69290)

iad France - Audrey Vessillier-Cerqueira vous propose: *Maison contemporaine de standing avec piscine et vue panoramique sur les Alpes* Dans un environnement résidentiel calme et privilégié, à seulement 5 minutes à pied du centre du village de Pollionnay, découvrez cette propriété contemporaine récente (2022), alliant architecture soignée, prestations premium, excellente performance énergétique et cadre de vie d'exception. Édifiée sur une parcelle de 500 m², cette maison individuelle développe environ 165 m² habitables, avec une conception en demi-niveaux offrant une circulation fluide et une parfaite distinction des espaces. - Volumes, lumière et ouverture sur l'extérieur Dès l'entrée, un hall élégant avec dressing sur mesure, un WC invités et un garage de 30 m² avec porte motorisée donnent le ton. Quelques marches plus bas, l'espace de vie s'ouvre sur une superbe pièce à vivre baignée de lumière, sublignée par de larges baies vitrées à galandage. La cuisine Schmitt haut de gamme, entièrement équipée, s'intègre harmonieusement à cet espace convivial et s'ouvre sur une vaste terrasse carrelée de 60 m², véritable prolongement du séjour. - Suite parentale raffinée au niveau de vie ...

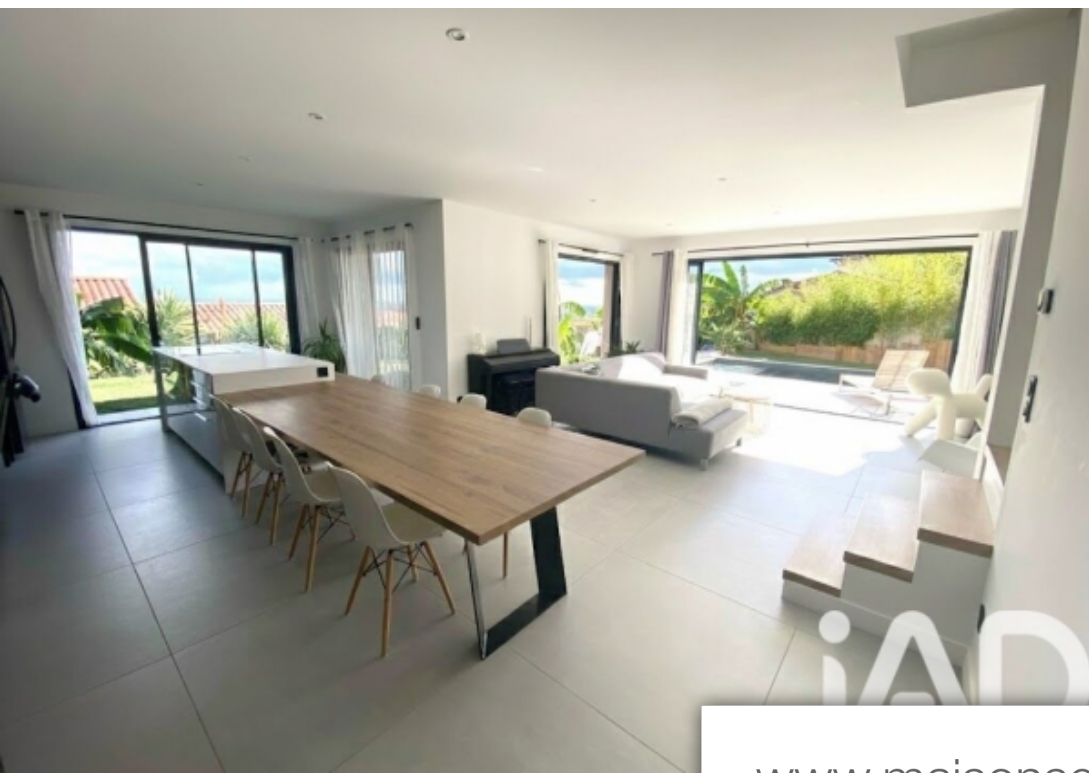
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

