



Pièces	14 Pièces
Superficie	362 m²
Référence	1218 SP3C
Prix	695 000 €

Pont de Barret

Maison à vendre (26160)

Pont de barret, votre agence arlim immobilier vous propose ce sublime mas provençal d' env 362m2 . Vous aurez la possibilité d' exploiter l'entièreté de la maison, ou vous pourrez également bénéficier des rentes locative du gîte. La maison principale se décompose ainsi : une cuisine us équipée, 3 grandes pièce de VI dont une surplombée par une sublime mezzannine, 5 chambres dont une parentale et 1 salle de douche. Le gîte d' env 100m2 possède une grande pièce de VI avec cuisine us, une salle de douche et 1 chambre. L' ensemble donnant sur une piscine 12*5, le tout sur un magnifique jardin arboré d'env 3900 m2 . Ce havre de paix vous offrira plusieurs dépendances, 1 garage d' env 70m2 et de multiples caves voutées! Prestations de qualités : cheminée insert, terrasse ensoleillée, entièrement cloturé, portail électrique Ce bien d'expection est idéal pour une grande famille, si vous souhaitez recevoir ou si vous voulez exercer en tant qu'hote ! (nous sommes en possession des bilans de la location saisonnière) taxe foncière : 2060eur/an contact axelle thomas 06 64 88 85 28 agent immobilier . Honoraires charges vendeur.

ARLIM IMMOBILIER

14 cours Lafayette - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

