



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>142 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MFA4796</b>
Prix	<b>448 000 €</b>

## Pontcharra sur Turdine Maison à vendre (69490)

L'agence dufossé immobilier lyon vous propose cette charmante villa familiale d'un peu plus de 140 m2 située à proximité du centre ville de pontcharra sur turdine et de toutes ses commodités. Cette maison, construite en 1998, bénéficie d'un terrain clos, arboré et piscinable de 1100m2 exposé plein sud. Son séjour d'environ 35m2 ainsi que la cuisine indépendante aménagée de 13m2 ( poss. Us ) donnent sur une grande terrasse. Au même niveau se trouve la suite parentale d'un peu plus de 16m2, une buanderie ainsi qu'un bureau de 10 m2( ou ch 6 ). A l'étage on retrouve 4 belles chambres avec rangements, une salle d'eau ainsi qu'un wc séparé. Un garage double complète cette villa au calme dans un secteur résidentiel. Rafraichissements à prévoir. Proximité immédiate a89 ( 15 minutes porte de lyon ). A visiter rapidement. Contact : maxime favre 06 17 17 59 45|immobilier passion maxime favre 0617175945



## **DUFOSSÉ IMMOBILIER**

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

