



Pièces	6 Pièces
Superficie	169 m²
Référence	IJZ1-VXA-P4I
Prix	420 000 €

Ponteilla

Maison à vendre (66300)

Nous vous proposons à la vente, une très belle Villa de 169m², 4 faces et sans vis à vis sur un terrain de 790m². Elle se compose d'une maison de 126M² sur deux niveaux et un appartement T2 de 38m² indépendant en rez-de-chaussée. La maison est composée au rez-de-chaussée d'une entrée avec placard, un WC, un séjour très lumineux, une cuisine ouverte meublée et équipée, un cellier attenant. À l'étage, 3 belles chambres avec placard dont une avec dressing, une salle de bains avec baignoire et douche, placard et sèche serviettes, WC séparés. Un appartement T2 en rez-de-chaussée, avec une entrée indépendante qui se compose d'un séjour avec cuisine, une chambre, une salle d'eau avec WC. Garage avec une mezzanine et parking intérieur avec possibilité de garer 4 voitures. En extérieur, une belle terrasse avec pergola, un jardin arboré avec plusieurs arbres fruitiers, plusieurs récupérateurs d'eau de pluie, un abri de jardin et un portail d'entrée électrique. Les + de la maison :- Double vitrage PVC- Volets roulants électriques- Panneau solaire 3kw- Tout-à-l'égout- Climatisation réversible- Ballon thermodynamique- Interphone Contact au 04 68 36 88 60 /"Les informations sur les risques auxquels ce ...

CEC IMMO BY ALCANTARA

48 rue Ernest renan - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

