



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>300 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11485</b>
Prix	<b>419 000 €</b>

Ponteilla

Maison à vendre (66300)

A 10 minutes au sud de Perpignan, nichée au cœur d'un village catalan, cette maison de village a fait l'objet d'une restauration moderne tout en préservant l'authenticité de l'ancien. Comprenant quatre chambres dont deux suites, cette maison dispose de grands volumes. Le spacieux séjour de 55 m<sup>2</sup> mène à une cuisine de 14 m<sup>2</sup>. Ces pièces de vie sont complétées par un deuxième salon de 36m<sup>2</sup> à l'étage, ainsi qu'une cour extérieure pour profiter des beaux jours. Une maison de caractère avec de belles prestations, offrant en plus, 100 m<sup>2</sup> de dépendances. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)"

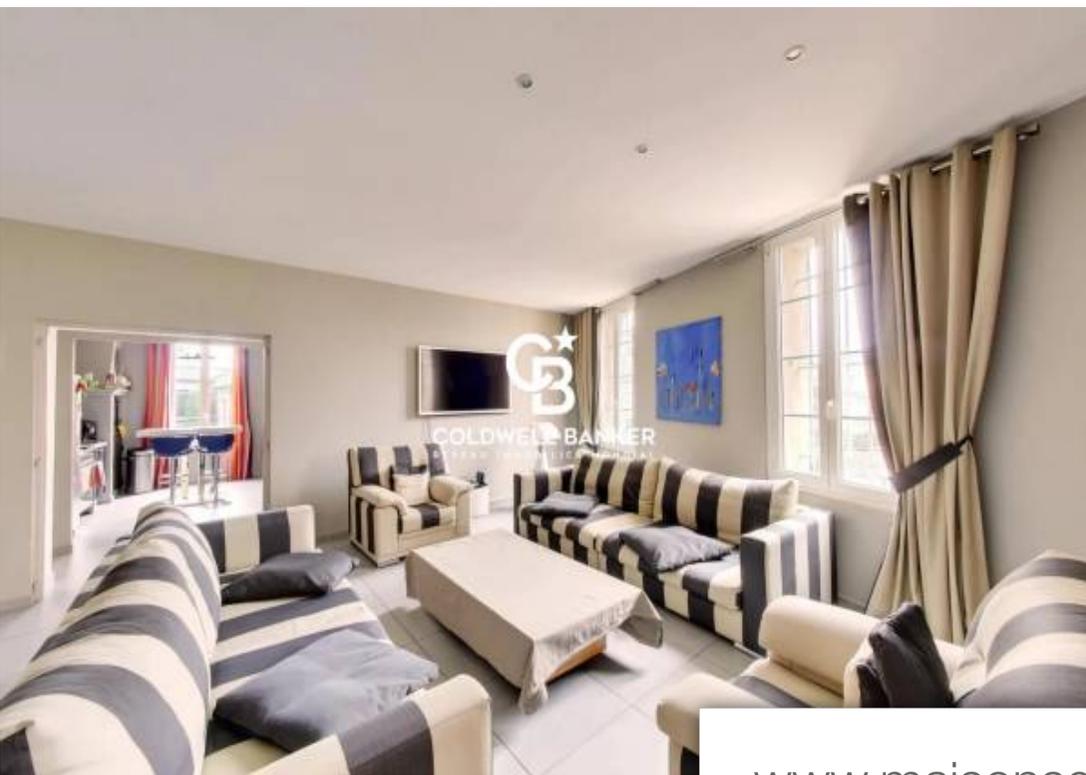
## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

45 avenue du Général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

