



Pièces	5 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	VM3064-NAVILIA
Prix	469 000 €

Port-la-Nouvelle

Maison à vendre (11210)

En 1er ligne sur le front de mer de la station balnéaire, face à la méditerranée, une des toutes premières maisons en pierre construite dans les années 1930 qui offre une des rares situations privilégiées pour contempler la mer depuis le balcon. Cour côté plage de 35m2 et cour à l'arrière sans vis à vis de la même superficie avec petite dépendance. Au rez de chaussée : garage d'environ 23m2, vestibule d'entrée, 2 chambres avec point d'eau, wc séparé. A l'étage, salon avec balcon, cuisine séparée, 2 chambres, salle d'eau et 2eme wc séparé. Excellent placement pour faire du locatif saisonnier, pour se faire plaisir ou faire partie des rares chanceux qui peuvent vivre à l'année face à la mer. A rénover. Honoraires à la charge du vendeur. DPE vierge Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

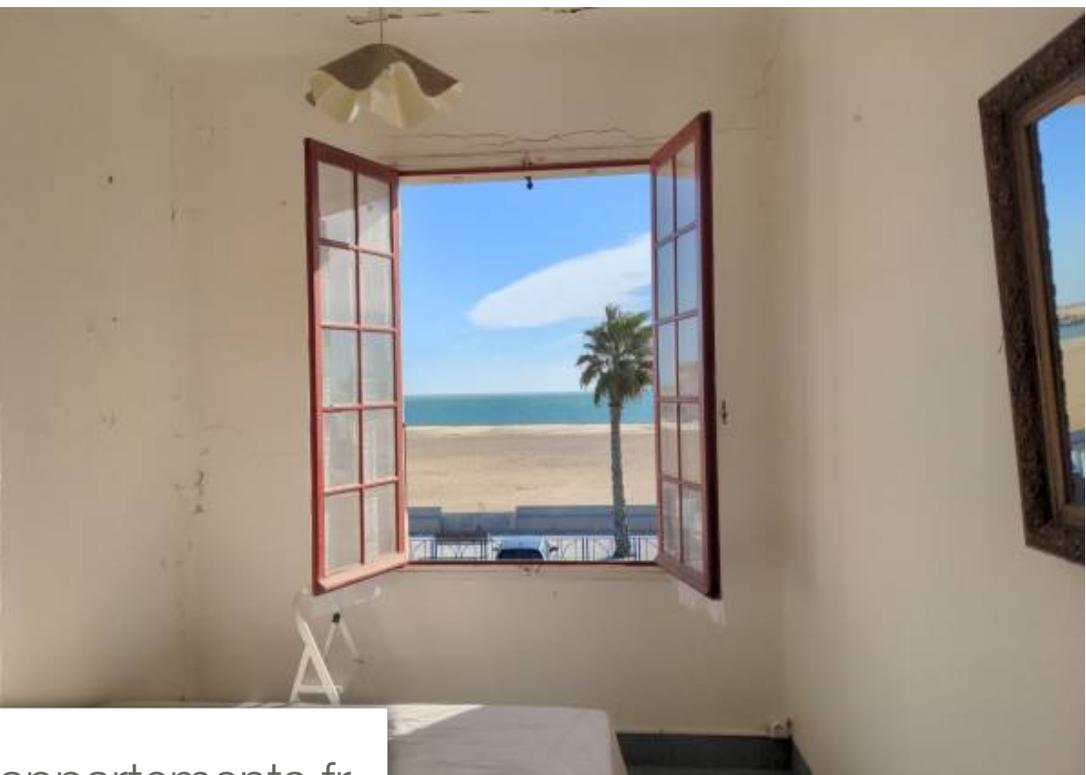
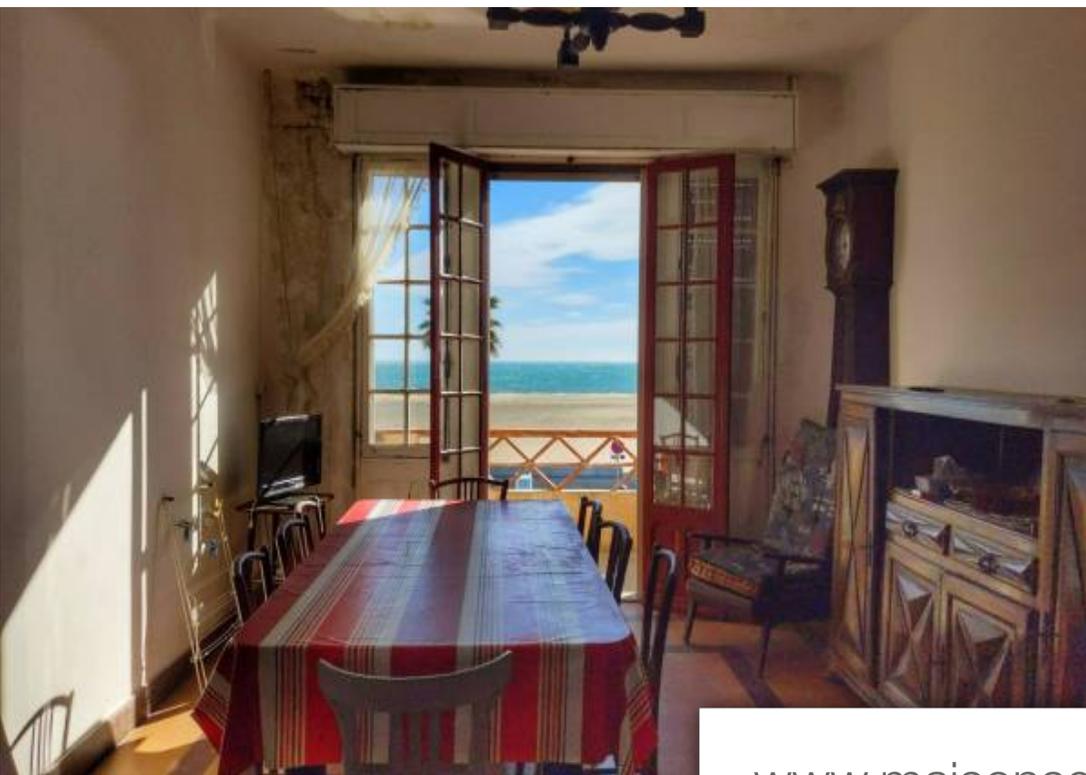
NAVILIA IMMOBILIER

112 boulevard du front de mer - 11210 PORT-LA-NOUVELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

