



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 4 Pièces |
| Superficie | 73 m² |
| Référence | ETQT-ZXQ-CU8 |
| Prix | 216 450 € |

Port-la-Nouvelle

Maison à vendre (11210)

A 700 M du bord de mer - maison 4 pièces avec terrasse découvrez cette maison de 73,91 m² à port la nouvelle (11210). Elle offre trois chambres dont deux équipées de placards muraux, une cuisine aménagée équipée, une arrière cuisine, une pièce de VI avec cheminée, une salle d'eau et des toilettes. Un chauffage convecteur est installé dans cette maison. La maison bénéficie aussi d'une cour de plus de 37m² , d'un balcon et d'une terrasse d'une surface de 7,46 m², parfait pour avoir un peu d'air frais ou prendre le soleil. Il s'agit d'une maison mitoyenne de 2 étages datant de 1974. Elle est en bon état général malgré un intérieur demandant d'être rafraîchi. Une place privative sur un parking extérieur est prévue pour stationner votre véhicule. On trouve le collège la nadière, l'école primaire andré pic et l'école maternelle alphonse daudet dans la commune. Niveau transports, il y a les gares port-la-nouvelle et leucate la franqui à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute a9 est accessible à 9 km. On trouve des restaurants, quatre boulangeries, des commerces et deux épiceries à proximité. Elle fait partie d'une copropriété dont les charges annuelles s'élèvent à 850 €. Si vous ...



ORPI - SEPTIMES IMMOBILIER NARBONNE

48 avenue André Mècle - 11000 NARBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr

