



Pièces	8 Pièces
Superficie	245 m²
Référence	VM123-MANSONPROPERTIES33
Prix	420 000 €

Porte-de-Benauges

Maison à vendre (33760)

Manson properties vous propose cette maison largement rénovée, offrant le calme et une vue exceptionnelle. La grande pièce de VI, très lumineuse, et la cuisine ouverte de 20 m², rénovées avec goût, équipées d'un chauffage au sol, s'ouvrent sur une vue panoramique du paysage environnant grâce aux larges baies vitrées; les 4 chambres et les 2 salles d'eau assurent praticité et confort pour tous les occupants de la maison. Une pièce de 15 m² et la salle de jeu de 40 m² constituent des espaces polyvalents qui offrent de nombreuses possibilités d'aménagement et d'usage supplémentaires. La rénovation de qualité d'une large partie de la maison laisse encore l'opportunité de personnaliser certains espaces selon vos goûts et besoins ajoutant ainsi une touche unique à votre résidence, maison de campagne, maison d'hôtes Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie , classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 3420.00 et 4670.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

MANSON PROPERTIES

6 Quai Louis XVIII - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

