



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>165</b>
Prix	<b>1 060 000 €</b>

Portiragnes

Maison à vendre (34420)

Cauvy immobilier vous propose à 5 mns de béziers, cette superbe villa d'architecte offrant luxe et tranquillité à proximité immédiate des plages. Au sein d'un parc de plus de 1800 m2, cette propriété vous séduira tant par ses vues panoramiques et dominantes sur la mer et les montagnes, que par ses prestations intérieures. Sur plus de 240 m2 habitables, la villa propose: en rdc: 2 garages, bureau, hall, wc, 2 suites, salon tv, séjour, cuisine, buanderie, salon côté piscine, et une majestueuse piscine intérieure unique en son genre sur le secteur! En r+1 : bureau, suite parentale, terrasse la villa permet de réaliser 5 chambres, de plus un permis de construire accepté, permettrait la création d'un loft supplémentaire de 200 m2 vue mer. Bien immobilier D 'exception! Cauvy immobilier claude cauvy agent immobilier portable 0611558694 agence 0411919509 rsac 432 404 366



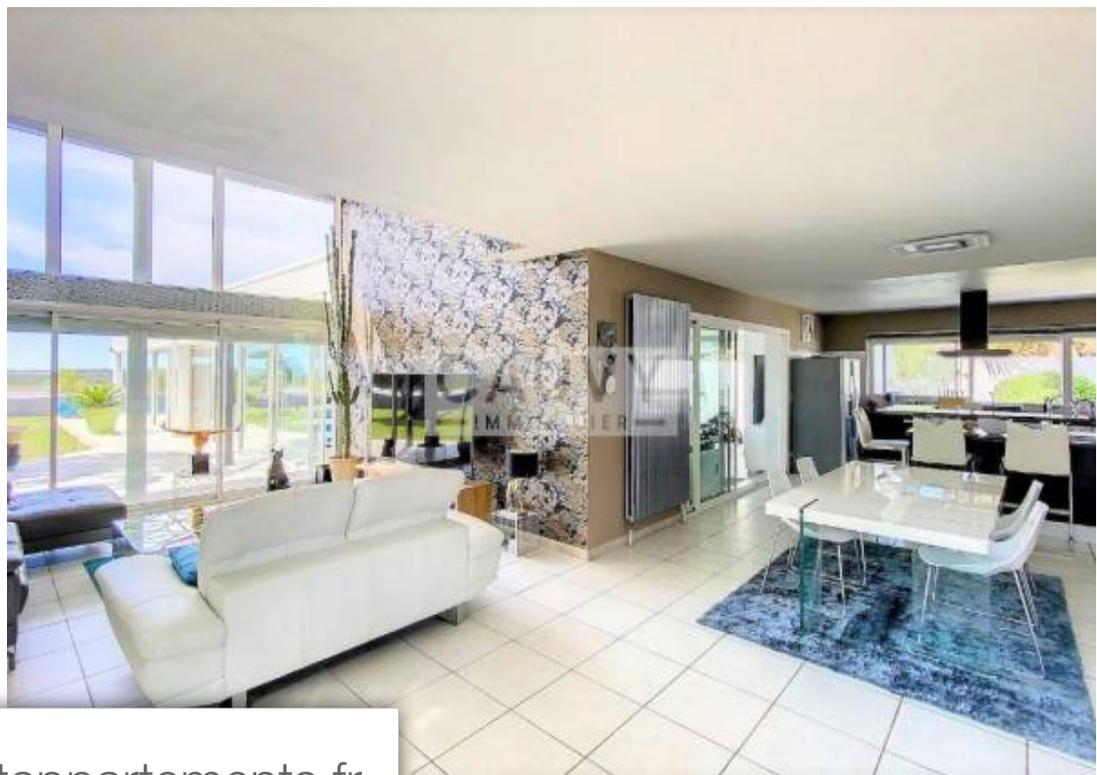
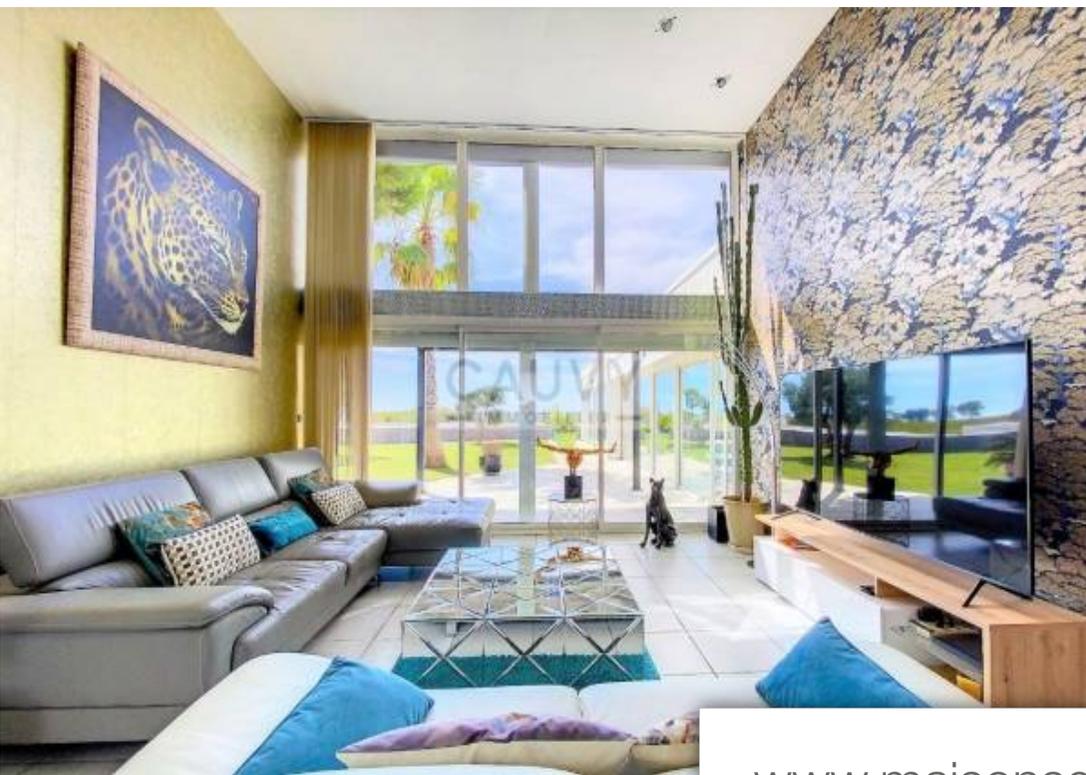
## CAUVY IMMOBILIER

12 avenue du 11 Novembre - 34300 AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

