



Pièces	5 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	4116EL
Prix	210 000 €

Propriétés

Maison à vendre (69790)

Nichée sur les hauteurs et reposant sur un terrain d'environ 1085 mètres carrés, cette maison séduira les amoureux du calme et de la campagne. Le rez-de-chaussée vous propose une chambre spacieuse avec une salle d'eau attenante, ainsi qu'une pièce que vous pourrez aménager selon vos besoins et envies. L'étage accueille la cuisine et la salle à manger ouverte sur le salon, créant ainsi une transition fluide vers une terrasse accessible depuis le salon principal. Ainsi, vous pourrez profiter de belles journées et de la vue exceptionnelle. De larges fenêtres permettent à la lumière naturelle de rentrer de toutes parts. Un espace bureau et une salle de bain complètent la fonctionnalité de ce niveau. Vous pourrez également profiter d'un beau jardin clos et arboré avec une vue panoramique. Une cave et un local complètent ce bien singulier. Classe energie : / classe climat : montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1090 euros et 1520 euros. Romain rezig (ei) agent commercial - numéro rsac : 893 403 667 - villefranche - tarare.

ESPACES ATYPIQUES VILLEFRANCHE SUR SAONE

1021 Rue Nationale - 69400 VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr