



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>72 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2082</b>
Prix	<b>213 000 €</b>

Pugnac

Maison à vendre (33710)

A seulement 15 min en voiture de saint andré de cubzac, century 21 estuaire vous propose à la vente une jolie maison traditionnelle de plain pieds de 73m<sup>2</sup>. Cette maison t4, au calme, se compose d'une entrée avec rangement et un cellier, d'un grand salon donnant sur le jardin, d'une cuisine ouverte aménagé et équipé, de 2 chambres ainsi qu'un grand bureau pouvant être aménagé comme chambre, une salle de bain avec baignoire d'angle et doubles vasques, et de wc indépendants. Vous profiterez du jardin clos et arboré d'environ 900m<sup>2</sup> sans aucun vis-à-vis. Vous retrouvez une grande terrasse exposé ouest, ce qui apporte une grande luminosité dans la maison. Emplacement idéal pour les amoureux de la nature. n'attendez plus pour visiter, contactez-nous : century 21 estuaire 97 rue nationale 33240 saint andré de cubzac tél : 05 57 64 27 52 ou par mail : bien proposé par sophie grannet ei, agent commercial (rsac 911731537)

## **CENTURY 21 ESTUAIRE**

97 rue nationale - 33240 ST-ANDRÉ-DE-CUBZAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

