



Pièces	2 Pièces
Superficie	50 m²
Référence	1233
Prix	98 000 €

Puilacher

Maison à vendre (34230)

Pézenas à 20 mn, proche de Clermont l'Hérault et de l'A750, maison de village de 50 m² de surface habitable avec une jolie terrasse de 13 m². Au rez-de-chaussée, hall d'entrée, WC, mais également 3 espaces (anciennes caves) bien aménagées d'une surface totale d'environ 36 m². Au 1er étage belle pièce de vie et une chambre de 21 m² s'ouvrant sur la terrasse, ainsi qu'une salle d'eau. Gros avantage, le grenier avec ses 2 fenêtres déjà existantes, se prête parfaitement à la création d'un bel espace habitable. Saint-André immobilier - 09 67 47 63 39 - Plus d'informations sur (réf. 344571837) Honoraires TTC charge vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



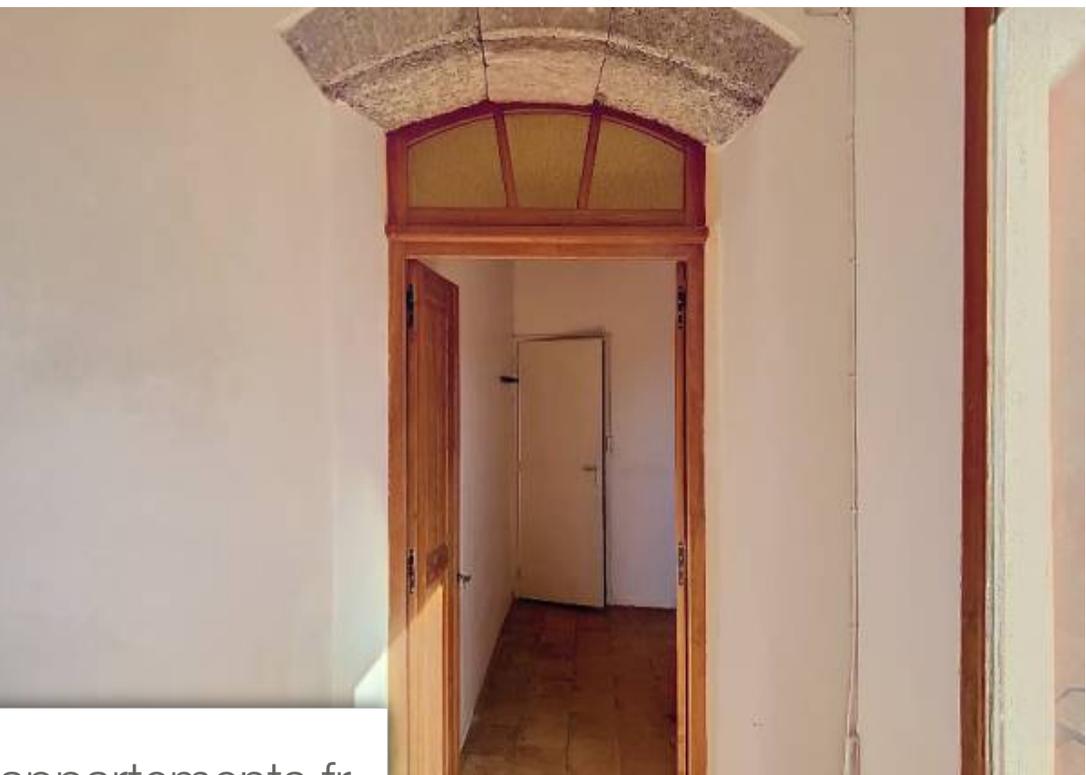
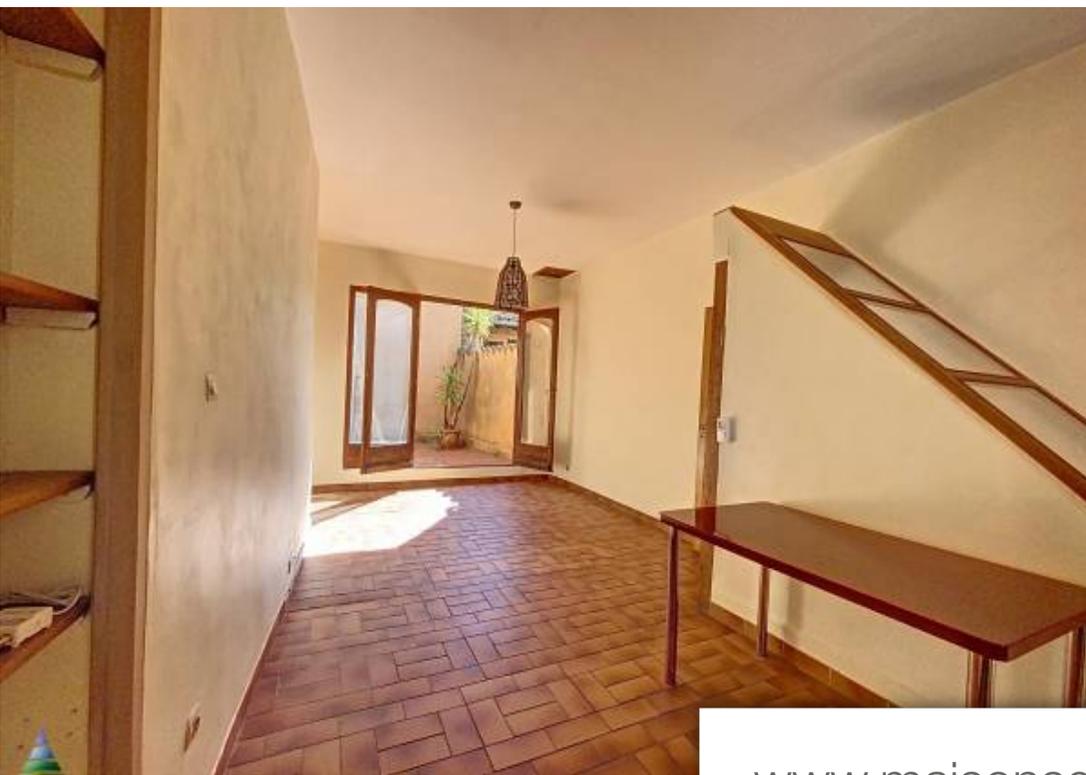
SAINT ANDRE IMMOBILIER

7 place de la republique - 34120 PÉZENAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

