



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>138 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67911HA</b>
Prix	<b>338 000 €</b>

Puy St Martin

Maison à vendre (26450)

Réf 67911ha: exclusif. Belle maison de village de 138m2 habitables, en pierres et crépi à la chaux au Cœur d'un vieux village perché drômois.15 mn de la gare de montélimar et sortie a9, 10 mn de saou. Commerces, école et service à deux pas. Cuisine ouverte, salon, séjour, 4 chambres,2 salles de bains. La rénovation (toiture, charpente, isolation, double vitrage),a été soigné. Les matériaux anciens bois, pierre, parquets, voutains, fer forgé donnent une âme à cette maison.3 terrasses lumineuses pour une surface totale de 45m2 vous proposent une magnifique vue sur le village et la campagne drômoise.3 caves voutées et 2 entrées indépendantes avec escaliers Débouchent sur la ruelle fleurie;calme et tranquillité, sans nuisance. Maison équipé de la fibre. Parfait pour habitation à l'anné , famille, jeunes retraités ou résidence secondaire. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33642624883 honoraires à la charge du vendeur - hervé astruc - agent commercial - ei - rsac 324 941 970 / romans

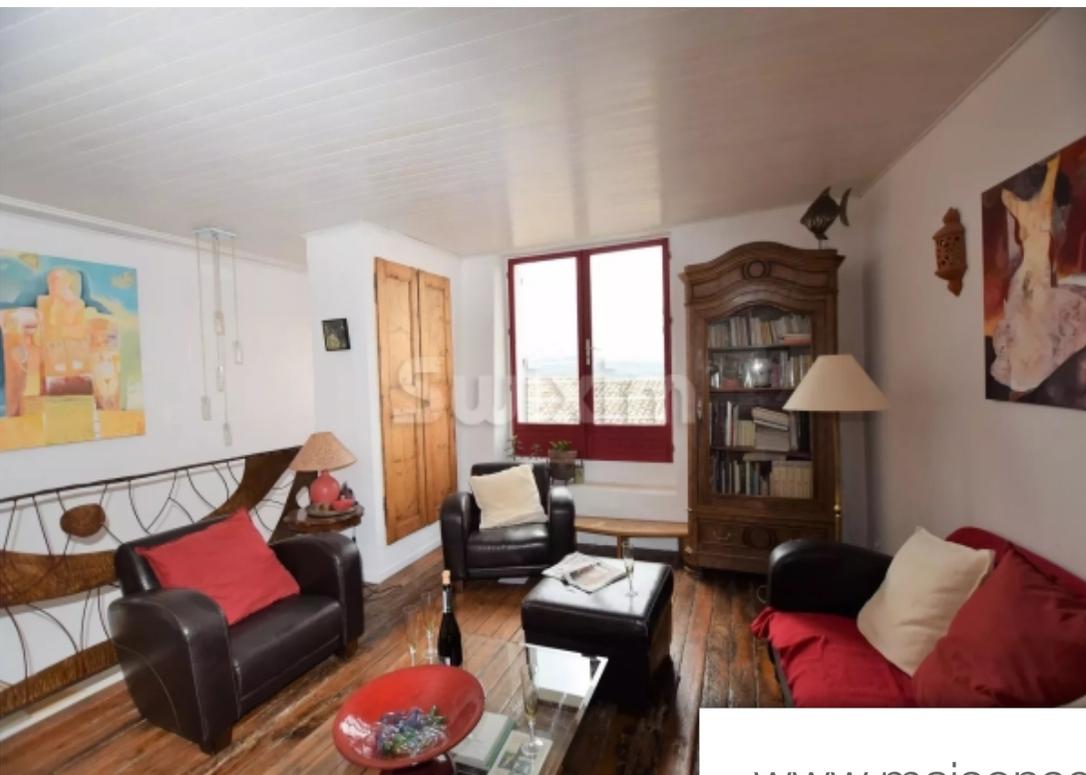
## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

